



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

«19» листопада 2020 р.

№ 1264-р

Про виконання (землевпорядних та землеоціночних робіт) земельних торгів з продажу права оренди на земельну ділянку водного фонду державної власності

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 122, 135, 139 Земельного кодексу України, Водним кодексом України, законами України «Про публічні закупівлі», «Про оцінку земель», враховуючи клопотання фізичної особи-підприємця Романка Романа Миколайовича від 22 жовтня 2020 року № 22/10/20-03, відповідно до протоколу по відбору виконавця земельних торгів та виконавця землевпорядних робіт від 29 жовтня 2020 року № 11:

1. Доручити фізичній особі-підприємцю Романку Роману Миколайовичу здійснити виконання (землевпорядних та землеоціночних робіт) земельних торгів з продажу права оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою, орієнтовною площею 17,66 га, цільове призначення: 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Опришенської сільської ради, Глибоцького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту), а саме:

1) розробити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом продажу права оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою;

2) розробити технічну документацію про нормативну грошову оцінку земельної ділянки;

3) розробити паспорт водного об'єкта згідно з наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 18 березня 2013 року № 99 «Про затвердження Порядку розроблення паспорта водного об'єкта», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 18 травня 2013 р. за № 775/23307.

2. Заступнику директора-голови комісії з реорганізації Департаменту агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації Людмилі Федірчик забезпечити підписання договору на виконання земельних торгів (землевпорядних та землеоціночних робіт) з фізичною особою-підприємцем Романком Романом Миколайовичем.

3. Встановити умовами аукціону відшкодування витрат переможцем земельних торгів відповідно до договорів:

1) на винагороду виконавцю земельних торгів;

2) на підготовку лота розробнику документації із землеустрою, нормативної грошової оцінки, паспорту водного об'єкта.

4. Стартова ціна лота (стартовий розмір річної орендної плати) – 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та крок земельних торгів – 0,5% від стартового розміру річної орендної плати.

5. Встановити строк користування земельною ділянкою водного фонду державної власності при укладенні договору оренди з переможцем терміном дії на 10 (десять) років.

6. Уповноважити заступника директора-голови комісії з реорганізації Департаменту агропромислового розвитку обласної державної адміністрації Людмилу Федірчик обласної державної адміністрації від імені Чернівецької обласної державної адміністрації:

1) в день проведення торгів, після визначення переможця, укласти з переможцем торгів договір оренди водного об'єкта, розміщеного на земельній ділянці водного фонду державної власності, орієнтовною площею 17,66 га, цільове призначення: 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Опришенської сільської ради, Глибоцького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту);

2) забезпечити оприлюднення результатів земельних торгів на офіційному вебсайті центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, відповідно до чинного законодавства, не пізніше 5 (п'яти) робочих днів з дня їх проведення.

7. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

**Голова обласної
державної адміністрації**



Сергій ОСАЧУК