ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ **м. Чернівці** **№ _____**

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки державної власності

Керуючись пунктом 2 частини першої статті 21, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», пунктом 8 частини сьомої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій», статтями 17, 79[1], 91, 92, 122, 123, 141, 186 Земельного кодексу України, законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту державного кордону України», постановою Кабінету Міністрів України від 24 березня 2023 року № 280 «Деякі питання управління пунктами пропуску через державний кордон для автомобільного сполучення» (із змінами), зважаючи на розпорядження Чернівецької обласної державної адміністрації від 13 жовтня 2021 року № 1139-р «Про погодження та затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки державної власності Департаменту капітального будівництва, містобудування та архітектури Чернівецької обласної державної адміністрації», Витяг з Державного реєстру речових прав від 22 квітня 2025 року № 423551356, Витяг з Державного реєстру речових прав від 22 квітня 2025 року № 423547436, клопотання Служби відновлення та розвитку інфраструктури України у Чернівецькій області від 12 травня 2025 року № П-09/225-14718-687949, Доручення Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 15 травня 2025 року № Д-Я/37 «Про звернення до Обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин», клопотання Департаменту капітального будівництва обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 19 травня 2025 року № 02.2-21/519, Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 20 травня 2025 року № 427649393, розпорядження Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 30 травня 2025 року № 735-р «Про надання згоди на поділ земельної ділянки державної власності Департаменту капітального будівництва Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації)», лист управління екології та природних ресурсів Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 10 ч[illegible] 2025 року № ВИХ-540-25, клопотання

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОДА
№1653-р від 20.11.2026
КЕП: Бондар В. В. 20.11.2026 13:20
04AF212836405D990400000081C73D00AC74F000

Департаменту капітального будівництва обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 11 серпня 2025 року № 02.2-21/842, клопотання Служби відновлення та розвитку інфраструктури України у Чернівецькій області від 11 серпня 2025 року № П-09/225-25867-720814, клопотання Служби відновлення та розвитку інфраструктури України у Чернівецькій області від 19 серпня 2025 року № 80/09 225 12/, розпорядження Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 29 вересня 2025 року № 1301-р «Про внесення змін до розпорядження Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 30 травня 2025 року № 735-р», Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17 вересня 2026 року № НВ-2600665372026, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17 вересня 2026 року № НВ-2600665382026, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17 вересня 2026 року № НВ-2600665402026, клопотання Служби відновлення та розвитку інфраструктури України у Чернівецькій області від 22 вересня 2026 року № 1505, лист управління агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 29 вересня 2026 року № 03-03/683, лист Головного управління Держгеокадастру у Чернівецькій області від 08 жовтня 2026 року № 13-24-0.2-3581/2-26, згідно з протоколом та рішенням Обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією (обласною військовою адміністрацією) повноважень у галузі земельних відносин від 30 жовтня 2026 року № 12:

1. Затвердити Службі відновлення та розвитку інфраструктури у Чернівецькій області Державного агентства відновлення та розвитку інфраструктури України (58018, Чернівецька область, місто Чернівці, вул. Головна, 205, код ЄДРПОУ 22843868) технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної державної власності, загальною площею 4,72 га, кадастровий номер − 7321085400:01:004:0603, цільове призначення: 03.01 – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (для розширення міжнародного автомобільного пропуску Порубне), яка розташована в адміністративних межах Тереблеченської територіальної громади, за межами села Тереблече Чернівецького району Чернівецької області, (МАПП «Порубне-Сірет»), у результаті чого утворилися три земельні ділянки, а саме:

земельна ділянка № 1 − загальною площею 0,0505 га, кадастровий номер − 7321085400:01:006:0591, цільове призначення: 03.01 – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (для розширення міжнародного автомобільного пропуску Порубне), яка розташована в адміністративних межах Тереблеченської територіальної громади, за межами села Тереблече Чернівецького району Чернівецької області, (МАПП «Порубне-Сірет»);

земельна ділянка № 2 − загальною площею 0,1505 га, кадастровий номер − 7321085400:01:004:0640, цільове призначення: 03.01 – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (для розширення міжнародного автомобільного пропуску Порубне), яка розташована в адміністративних межах Тереблеченської територіальної громади, за межами села Тереблече Чернівецького району Чернівецької області, (МАПП «Порубне-Сірет»);

земельна ділянка № 3 − загальною площею 4,5190 га, кадастровий номер − 7321085400:01:004:0641, цільове призначення: 03.01 – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (для розширення міжнародного автомобільного пропуску Порубне), яка розташована в адміністративних межах Тереблеченської територіальної громади, за межами села Тереблече Чернівецького району Чернівецької області, (МАПП «Порубне-Сірет»).

2. Припинити Департаменту капітального будівництва Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) (58013, вулиця Героїв Майдану, 194-А, місто Чернівці, Чернівецька область, код ЄДРПОУ 04014252) право постійного користування земельними ділянками № 1 та № 2 державної власності, загальною площею 0,2010 га, цільове призначення: 03.01 – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (для розширення міжнародного автомобільного пропуску Порубне), які розташовані на території Чернівецького району Чернівецької області, (МАПП «Порубне-Сірет»), а саме:

земельна ділянка № 1 − загальною площею 0,0505 га, кадастровий номер − 7321085400:01:006:0591, цільове призначення: 03.01 – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (для розширення міжнародного автомобільного пропуску Порубне), яка розташована в адміністративних межах Тереблеченської територіальної громади, за межами села Тереблече Чернівецького району Чернівецької області, (МАПП «Порубне-Сірет»);

земельна ділянка № 2 − загальною площею 0,1505 га, кадастровий номер − 7321085400:01:004:0640, цільове призначення: 03.01 – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (для розширення міжнародного автомобільного пропуску Порубне), яка розташована в адміністративних межах Тереблеченської територіальної громади, за межами села Тереблече Чернівецького району Чернівецької області, (МАПП «Порубне-Сірет»), у зв’язку з добровільною відмовою від земельних ділянок.

3. Передати Службі відновлення та розвитку інфраструктури у Чернівецькій області Державного агентства відновлення та розвитку інфраструктури України (58018, Чернівецька область, місто Чернівці, вул. Головна, 205, код ЄДРПОУ 22843868) в постійне користування новоутворені земельні ділянки № 1 та № 2 державної власності, загальною площею 0,2010 га, цільове призначення: 03.01 – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (для розширення міжнародного автомобільного пропуску Порубне), які розташовані на території Чернівецького району Чернівецької області, (МАПП «Порубне-Сірет»), а саме:

земельна ділянка № 1 − загальною площею 0,0505 га, кадастровий номер − 7321085400:01:006:0591, цільове призначення: 03.01 – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (для розширення міжнародного автомобільного пропуску Порубне), яка розташована в адміністративних межах Тереблеченської територіальної громади, за межами села Тереблече Чернівецького району Чернівецької області, (МАПП «Порубне-Сірет»);

земельна ділянка № 2 − загальною площею 0,1505 га, кадастровий номер − 7321085400:01:004:0640, цільове призначення: 03.01 – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (для розширення міжнародного автомобільного пропуску Порубне), яка розташована в адміністративних межах Тереблеченської територіальної громади, за межами села Тереблече Чернівецького району Чернівецької області, (МАПП «Порубне-Сірет»).

4. Службі відновлення та розвитку інфраструктури у Чернівецькій області Державного агентства відновлення та розвитку інфраструктури України (58018, Чернівецька область, місто Чернівці, вул. Головна, 205, код ЄДРПОУ 22843868):

1) здійснити державну реєстрацію права постійного користування земельними ділянками державної власності № 1 та № 2 відповідно до вимог чинного законодавства;

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОДА
арк.4 №1653-р від 20.11.2026

2) виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України;

3) використовувати земельні ділянки державної власності за цільовим призначенням.

5. Департаменту капітального будівництва Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) (код ЄДРПОУ 04014252, 58013, вулиця Героїв Майдану, 194-А, місто Чернівці, Чернівецька область):

1) здійснити державну реєстрацію права постійного користування на новоутворену земельну ділянку № 3 загальною площею 4,5190 га, кадастровий номер − 7321085400:01:004:0641, цільове призначення: 03.01 – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (для розширення міжнародного автомобільного пропуску Порубне), яка розташована в адміністративних межах Тереблеченської територіальної громади, за межами села Тереблече Чернівецького району Чернівецької області, (МАПП «Порубне-Сірет»), відповідно до вимог чинного законодавства;

2) виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України;

3) використовувати земельну ділянку державної власності за цільовим призначенням.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови обласної державної адміністрації (першого заступника начальника обласної військової адміністрації) Віталія Бондаря.

В. о. голови обласної
державної адміністрації
(обласної військової адміністрації) **Віталій БОНДАР**

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОДА
арк.4 №1653-р від 20.11.2026