



**ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

10 лютого 2026/4.

м. Чернівці

№ *205-р*

**Про прийняття земельних ділянок
комунальної власності у державну
власність**

Керуючись пунктом 2 статті 21, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», пунктом 8 частини сьомої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (із змінами), Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій», статтями 17, 77, 79¹, 92, 80, 84, 117, 122, 123, 125 Земельного кодексу України, законами України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», «Про Державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту державного кордону України», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», зважаючи на Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 22 листопада 2024 року № НВ-6100904502024, Витяг з рішення ЛІІІ сесії Кельменецької селищної ради Дністровського району Чернівецької області VIII скликання від 21 серпня 2025 року № 1408.53-8/25 «Про затвердження документів із землеустрою та передачу земельних ділянок в оренду/до земель державної власності», Витяг з рішення ЛІІІ сесії Кельменецької селищної ради Дністровського району Чернівецької області VIII скликання від 21 серпня 2025 року № 1412.53-8/25 «Про затвердження проєктів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок», клопотання Кельменецької селищної ради Дністровського району Чернівецької області від 02 вересня 2025 року № 02-10/1523, лист управління агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 11 вересня 2025 року № 03-03/443, лист Головного управління Держгеокадастру у Чернівецькій області від 15 вересня 2025 року № 13-24-0.2-2801/2-25, клопотання Кельменецької селищної ради Дністровського району Чернівецької області від 25 вересня 2025 року № 02-10/1656, проєкти актів приймання – передачі земельних ділянок із комунальної у державну власність для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 15 грудня 2025 року № НВ-7100851512025, клопотання 31 прикордонного загону імені генерал-хорунжого Олександра ПИЛЬКЕВИЧА Державної прикордонної служби України від 16 грудня 2025 року № 06.2.3/29129-25-Вих, клопотання 31 прикордонного загону імені генерал-хорунжого Олександра ПИЛЬКЕВИЧА Державної прикордонної служби України від 14 січня 2026 року № 06.2.3/888-26-Вих, згідно з протоколом та рішенням Обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією (обласною військовою адміністрацією) повноважень у галузі земельних відносин від 02 лютого 2026 року № 01:

1. Прийняти у державну власність земельні ділянки комунальної власності, загальною площею 1,2667 га, цільове призначення: 15.03 – для розміщення та забезпечення діяльності Державної прикордонної служби, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби, які розташовані на території Дністровського району Чернівецької області, а саме:

земельна ділянка № 1 – загальною площею 1,0862 га, кадастровий номер – 7322082000:02:004:0144, цільове призначення: 15.03 – для розміщення та забезпечення діяльності Державної прикордонної служби, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби, яка розташована у адміністративних межах Кельменецької територіальної громади, за межами села Вартиківці Дністровського району Чернівецької області;

земельна ділянка № 2 – загальною площею 0,1805 га, кадастровий номер – 7322088800:02:002:0374, цільове призначення: 15.03 – для розміщення та забезпечення діяльності Державної прикордонної служби, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби, яка розташована у адміністративних межах Кельменецької територіальної громади, за межами села Росошани Дністровського району Чернівецької області.

2. Уповноважити першого заступника голови Чернівецької обласної державної адміністрації (першого заступника начальника обласної військової адміністрації) Олександра Янкова вжити заходів, пов'язаних зі складанням та підписанням акта приймання-передачі земельних ділянок, зазначених в пункті 1 цього розпорядження.

3. Управлінню агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) після підписання акта приймання-передачі земельних ділянок зазначеного в пункті 2 цього розпорядження, від імені Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) здійснити заходи, пов'язані з державною реєстрацією права держави на земельні ділянки, загальною площею 1,2667 га, цільове призначення: 15.03 – для розміщення та забезпечення діяльності Державної прикордонної служби, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби, які розташовані на території Дністровського району Чернівецької області, а саме:

земельна ділянка № 1 – загальною площею 1,0862 га, кадастровий номер – 7322082000:02:004:0144, цільове призначення: 15.03 – для розміщення та забезпечення діяльності Державної прикордонної служби, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби, яка розташована у адміністративних межах Кельменецької територіальної громади, за межами села Вартиківці Дністровського району Чернівецької області;

земельна ділянка № 2 – загальною площею 0,1805 га, кадастровий номер – 7322088800:02:002:0374, цільове призначення: 15.03 – для розміщення та забезпечення діяльності Державної прикордонної служби, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби, яка розташована у адміністративних межах Кельменецької територіальної громади, за межами села Росошани Дністровського району Чернівецької області.

4. Передати Військовій частині 2195 (31 прикордонний загін імені генерал-хорунжого Олександра ПИЛЬКЕВИЧА) в постійне користування земельні ділянки державної власності, загальною площею 1,2667 га, цільове призначення: 15.03 – для розміщення та забезпечення діяльності Державної прикордонної служби, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби, які розташовані на території Дністровського району Чернівецької області, а саме:

земельна ділянка № 1 – загальною площею 1,0862 га, кадастровий номер – 7322082000:02:004:0144, цільове призначення: 15.03 – для розміщення та забезпечення діяльності Державної прикордонної служби, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби, яка розташована у адміністративних межах Кельменецької територіальної громади, за межами села Вартиківці Дністровського району Чернівецької області;

земельна ділянка № 2 – загальною площею 0,1805 га, кадастровий номер – 7322088800:02:002:0374, цільове призначення: 15.03 – для розміщення та забезпечення діяльності Державної прикордонної служби, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби, яка розташована у адміністративних межах Кельменецької територіальної громади, за межами села Росошани Дністровського району Чернівецької області.

5. Військовій частині 2195 (31 прикордонний загін імені генерал-хорунжого Олександра ПИЛЬКЕВИЧА):

1) здійснити державну реєстрацію права постійного користування земельними ділянками державної власності відповідно до вимог чинного законодавства;

2) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови обласної державної адміністрації (першого заступника начальника обласної військової адміністрації) Олександра-Янкова.

**Голова обласної
державної адміністрації
(начальник обласної
військової адміністрації)**

Руслан ОСИПЕНКО