



**У К Р А Ї Н А**  
**ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**  
**ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**  
**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

“ 14 ” вересня 2023 р.

Чернівці

№ 881-к

**Про затвердження проекту землеустрою, вилучення та передачу земельної ділянки у постійне користування Військовій частині 2195 (31 прикордонний загін імені генерал-хорунжого Олександра ПИЛЬКЕВИЧА)**

Керуючись пунктом 2 статті 21, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», пунктом 8 частини шостої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (із змінами), Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій», статтями 17, 20, 77, 92, 122, 123, 149, 186, 208 Земельного кодексу України, статтями 57, 58 Лісового кодексу України, законами України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту державного кордону України», постановою Кабінету Міністрів України від 07 вересня 2022 року № 1003 «Деякі питання реформування управління лісової галузі» (із змінами), зважаючи на лист-погодження Державного агентства лісових ресурсів України від 10 листопада 2021 року № 02-13/1170, згоду на вилучення (заява державного підприємства «Сокирянське лісове господарство», завірена приватним нотаріусом Дністровського районного нотаріального округу Чернівецької області Банковською Оленою Юрїівною від 02 травня 2022 року, зареєстрована в реєстрі за № 316), розпорядження Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 23 травня 2022 року № 672-р «Про надання дозволу на розроблення проектів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок державної власності військовій частині 2195 (31 прикордонний загін імені генерал-хорунжого Олександра ПИЛЬКЕВИЧА)», проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки державної власності лісгосподарського призначення, що перебуває у постійному користуванні ДП «Сокирянське лісове господарство», які підлягають вилученню та подальшій передачі їх Військовій частині 2195 у постійне користування зі зміною цільового призначення для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України від 26 жовтня 2022 року № 748, наказ Державного агентства лісових ресурсів України від 28 жовтня 2022 року № 904 «Про припинення ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА “СОКИРЯНСЬКЕ ЛІСОВЕ ГОСПОДАРСТВО” та затвердження складу Комісії з припинення», Витяг з Єдиного державного реєстру

юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 03 березня 2023 року за кодом 577296817095, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26 липня 2023 року № НВ-5100676392023, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26 липня 2023 року № НВ-5100676382023, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26 липня 2023 року № НВ-5100676422023, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26 липня 2023 року № НВ-5100676372023, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26 липня 2023 року № НВ-5100676362023, клопотання 31 прикордонного загону імені генерал-хорунжого Олександра Пилькевича від 28 липня 2023 року № 710/9957-23-Вих, інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 01 серпня 2023 року № 341198493, лист Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 03 серпня 2023 року № 01.35-63/5980, лист управління агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 03 серпня 2023 року № 03-01/2-1117, лист управління агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 03 серпня 2023 року № 03-01/4-1118, лист Сокирянської міської ради Дністровського району Чернівецької області від 11 серпня 2023 року № 02-16/2124, лист Головного управління Держгеокадастру у Чернівецькій області від 14 серпня 2023 року № 13-24-0.21-2319/2-23, лист-погодження Державного спеціалізованого господарського підприємства «Ліси України» від 24 серпня 2023 року № 325/23-ВЛ на вилучення земельної ділянки, згідно з протоколом та рішенням Обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією (обласною військовою адміністрацією) повноважень у галузі земельних відносин від 24 серпня 2023 року № 07:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельних ділянок державної власності лісогосподарського призначення що перебувають у постійному користуванні державного підприємства «Сокирянське лісове господарство» (на підставі рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 19 січня 2023 року № 66138914), які підлягають вилученню та подальшої передачі їх Військовій частині 2195 у постійне користування зі зміною цільового призначення для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України, загальною площею 8,2229 га, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, які розташовані в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області (за межами населеного пункту), а саме:

земельна ділянка № 1 – загальною площею 0,7152 га, кадастровий номер – 7324010100:02:002:0002, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області.

земельна ділянка № 2 – загальною площею 4,8793 га, кадастровий номер – 7324010100:02:002:0004, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах

Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області;

земельна ділянка № 3 – загальною площею 2,0798 га, кадастровий номер – 7324010100:02:002:0005, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області;

земельна ділянка № 4 – загальною площею 0,5486 га, кадастровий номер – 7324010100:02:001:0007, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області.

2. Вилучити земельні ділянки державної власності лісогосподарського призначення, загальною площею 8,2229 га, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, які розташовані в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області (за межами населеного пункту), із постійного землекористування Державного спеціалізованого господарського підприємства «Ліси України» (за письмовою згодою), а саме:

земельна ділянка № 1 – загальною площею 0,7152 га, кадастровий номер – 7324010100:02:002:0002, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області.

земельна ділянка № 2 – загальною площею 4,8793 га, кадастровий номер – 7324010100:02:002:0004, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області;

земельна ділянка № 3 – загальною площею 2,0798 га, кадастровий номер – 7324010100:02:002:0005, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області;

земельна ділянка № 4 – загальною площею 0,5486 га, кадастровий номер – 7324010100:02:001:0007, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області.

3. Припинити Державному спеціалізованому господарському підприємству «Ліси України» право постійного користування (на підставі рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 19 січня 2023 року № 66138914), земельними ділянками державної власності лісогосподарського призначення, загальною площею 8,2229 га, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, які розташовані в адміністративних межах Сокирянської

територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області (за межами населеного пункту), а саме:

земельна ділянка № 1 – загальною площею 0,7152 га, кадастровий номер – 7324010100:02:002:0002, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області.

земельна ділянка № 2 – загальною площею 4,8793 га, кадастровий номер – 7324010100:02:002:0004, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області;

земельна ділянка № 3 – загальною площею 2,0798 га, кадастровий номер – 7324010100:02:002:0005, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області;

земельна ділянка № 4 – загальною площею 0,5486 га, кадастровий номер – 7324010100:02:001:0007, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області.

4. Змінити цільове призначення земельних ділянок державної власності лісогосподарського призначення, загальною площею 8,2229 га, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг, які розташовані в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області (за межами населеного пункту), із земель: «цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг» на землі: «цільове призначення: 15.03 – для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України», а саме:

земельна ділянка № 1 – загальною площею 0,7152 га, кадастровий номер – 7324010100:02:002:0002, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області.

земельна ділянка № 2 – загальною площею 4,8793 га, кадастровий номер – 7324010100:02:002:0004, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області;

земельна ділянка № 3 – загальною площею 2,0798 га, кадастровий номер – 7324010100:02:002:0005, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області;

земельна ділянка № 4 – загальною площею 0,5486 га, кадастровий номер – 7324010100:02:001:0007, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області.

5. Передати Військовій частині 2195 (31 прикордонний загін імені генерал-хорунжого Олександра ПИЛЬКЕВИЧА) в постійне користування земельні ділянки державної власності, загальною площею 8,2229 га, цільове призначення: 15.03 – для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України, які розташовані в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області, а саме:

земельна ділянка № 1 – загальною площею 0,7152 га, кадастровий номер – 7324010100:02:002:0002, цільове призначення: 15.03 – для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області.

земельна ділянка № 2 – загальною площею 4,8793 га, кадастровий номер – 7324010100:02:002:0004, цільове призначення: 15.03 – для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області;

земельна ділянка № 3 – загальною площею 2,0798 га, кадастровий номер – 7324010100:02:002:0005, цільове призначення: 15.03 – для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області;

земельна ділянка № 4 – загальною площею 0,5486 га, кадастровий номер – 7324010100:02:001:0007, цільове призначення: 15.03 – для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області.

6. Військовій частині 2195 (31 прикордонний загін імені генерал-хорунжого Олександра ПИЛЬКЕВИЧА):

1) здійснити державну реєстрацію права постійного користування земельними ділянками державної власності відповідно до вимог чинного законодавства;

2) виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

7. Державному спеціалізованому господарському підприємству «Ліси України» забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою державної власності лісгосподарського призначення, загальною площею 229,3353 га, кадастровий номер – 7324010100:02:002:0003, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Сокирянської територіальної громади, за межами міста Сокиряни, Дністровського району Чернівецької області.

району Чернівецької області в установленому порядку та виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

8. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови обласної державної адміністрації (першого заступника начальника обласної військової адміністрації) Альону Атаманюк.

**Голова обласної  
державної адміністрації  
(начальник обласної  
військової адміністрації)**

**Руслан ЗАПРАНЮК**