



У К Р А Ї Н А
ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“ 14 ” Вересня 2023 р.

Чернівці

№ 876-р

Про затвердження проекту землеустрою, вилучення та передачу земельної ділянки у постійне користування Військовій частині 2195 (31 прикордонний загін імені генерал-хорунжого Олександра ПИЛЬКЕВИЧА)

Керуючись пунктом 2 статті 21, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», пунктом 8 частини шостої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (із змінами), Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій», статтями 17, 20, 77, 92, 122, 123, 149, 186, 208 Земельного кодексу України, статтями 57, 58 Лісового кодексу України, законами України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту державного кордону України», постановою Кабінету Міністрів України від 07 вересня 2022 року № 1003 «Деякі питання реформування управління лісової галузі» (із змінами), зважаючи на розпорядження Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 26 грудня 2022 року № 1540-р «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) “Державному підприємству «Сокирянське лісове господарство»», лист-погодження Державного агентства лісових ресурсів України від 10 листопада 2021 року № 02-13/1170, лист-погодження Державного агентства лісових ресурсів України від 19 листопада 2021 року № 02-13/1217, згоду на вилучення (заява державного підприємства «Сокирянське лісове господарство», завірена приватним нотаріусом Дністровського районного нотаріального округу Чернівецької області Банковською Оленою Юрїівною від 02 травня 2022 року, зареєстрована в реєстрі за № 316), розпорядження Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 23 травня 2022 року № 672-р «Про надання дозволу на розроблення проектів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок державної власності військовій частині 2195 (31 прикордонний загін імені генерал-хорунжого Олександра ПИЛЬКЕВИЧА)», проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки державної власності лісогосподарського призначення, що перебуває у постійному користуванні ДП «Сокирянське лісове господарство», які підлягають вилученню та подальшій

передачі їх Військовій частині 2195 у постійне користування зі зміною цільового призначення для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України від 26 жовтня 2022 року № 741, наказ Державного агентства лісових ресурсів України від 28 жовтня 2022 року № 904 «Про припинення ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «СОКИРЯНСЬКЕ ЛІСОВЕ ГОСПОДАРСТВО» та затвердження складу Комісії з припинення», Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 03 березня 2023 року за кодом 577296817095, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26 травня 2023 року № НВ-5300467772023, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26 травня 2023 року № НВ-5300467732023, клопотання 31 прикордонного загону імені генерал-хорунжого Олександра Пилькевича від 08 червня 2023 року № 710/7277-23-Вих, інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 27 липня 2023 року № 340577355, лист Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 27 липня 2023 року № 01.35-63/4562, лист управління агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 28 липня 2023 року № 03-01/2-1077, лист управління агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 28 липня 2023 року № 03-01/4-1085, лист Мамалигівської сільської ради Дністровського району Чернівецької області від 07 серпня 2023 року № 703, лист Головного управління Держгеокадастру у Чернівецькій області від 15 серпня 2023 року № 13-24-0.21-2337/2-23, лист-погодження Державного спеціалізованого господарського підприємства «Ліси України» від 22 серпня 2023 року № 346/23-ВЛ на вилучення земельної ділянки, згідно з протоколом та рішенням Обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією (обласною військовою адміністрацією) повноважень у галузі земельних відносин від 24 серпня 2023 року № 07:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки державної власності лісогосподарського призначення що перебуває у постійному користуванні державного підприємства «Сокирянське лісове господарство» (на підставі рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 12 січня 2023 року № 66075754), яка підлягає вилученню та подальшій передачі її Військовій частині 2195 у постійне користування зі зміною цільового призначення для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України, загальною площею 2,7257 га, кадастровий номер – 7323085500:02:009:0003, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Мамалигівської територіальної громади, за межами села Подвірне, Дністровського району Чернівецької області.

2. Вилучити земельну ділянку державної власності лісогосподарського призначення, загальною площею 2,7257 га, кадастровий номер – 7323085500:02:009:0003, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Мамалигівської територіальної громади, за межами села Подвірне, Дністровського району Чернівецької області із постійного землекористування Державного спеціалізованого господарського підприємства «Ліси України» (за письмовою згодою).

3. Припинити Державному спеціалізованому господарському підприємству «Ліси України» право постійного користування (на підставі рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 12 січня 2023 року № 66075754), земельною ділянкою державної власності лісогосподарського призначення, загальною площею 2,7257 га, кадастровий номер – 7323085500:02:009:0003, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Мамалигівської територіальної громади, за межами села Подвірне, Дністровського району.

4. Змінити цільове призначення земельної ділянки державної власності лісогосподарського призначення, загальною площею 2,7257 га, кадастровий номер – 7323085500:02:009:0003, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Мамалигівської територіальної громади, за межами села Подвірне, Дністровського району, із земель: «цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг» на землі: «цільове призначення: 15.03 – для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України».

5. Передати Військовій частині 2195 (31 прикордонний загін імені генерал-хорунжого Олександра ПИЛЬКЕВИЧА) в постійне користування земельну ділянку державної власності, загальною площею 2,7257 га, кадастровий номер – 7323085500:02:009:0003, цільове призначення: 15.03 – для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України, яка розташована в адміністративних межах Мамалигівської територіальної громади, за межами села Подвірне, Дністровського району.

6. Військовій частині 2195 (31 прикордонний загін імені генерал-хорунжого Олександра ПИЛЬКЕВИЧА):

1) здійснити державну реєстрацію права постійного користування земельною ділянкою державної власності відповідно до вимог чинного законодавства;

2) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

7. Державному спеціалізованому господарському підприємству «Ліси України» забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою державної власності лісогосподарського призначення, загальною площею 129,8483 га, кадастровий номер – 7323085500:02:009:0002, цільове призначення: 09.01 – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, яка розташована в адміністративних межах Мамалигівської територіальної громади, за межами села Подвірне, Дністровського району Чернівецької області в установленому порядку та виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

8. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови обласної державної адміністрації (першого заступника начальника обласної військової адміністрації) Альону Атаманюк.

**Голова обласної
державної адміністрації
(начальник обласної
військової адміністрації)**

Руслан ЗАПАРАНЮК