



**У К Р А Ї Н А**  
**ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**  
**ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**  
**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

“ 16 ” січня 2023 р.

Чернівці

№ 12-к

**Про затвердження проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки державної власності Департаменту капітального будівництва, містобудування та архітектури Чернівецької обласної державної адміністрації**

Керуючись пунктом 7 частини першої статті 13, пунктом 2 статті 21, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», пунктом 8 частини шостої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (із змінами), Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій», статтями 17, 20, 92, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», зважаючи на проєкт землеустрою від 13 жовтня 2022 року інвентарний № 10/22-16, Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серії ЯЯ № 351128, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за № 031082200009 від 27 квітня 2010 року, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 15 липня 2022 року № НВ-7300248562022, інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 23 грудня 2022 року № 318555754, клопотання Департаменту капітального будівництва, містобудування та архітектури Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 04 листопада 2022 року № 04-25/1248, згідно з протоколом та рішенням Обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією (обласною військовою адміністрацією) повноважень у галузі земельних відносин від 23 грудня 2022 року № 03:

1. Затвердити Департаменту капітального будівництва, містобудування та архітектури Чернівецької обласної державної адміністрації проєкт землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки державної власності (що

перебуває у постійному користуванні), із земель: «цільове призначення: 03.01 – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування» на землі: «цільове призначення: 02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури», загальною площею 1,7777 га, кадастровий номер – 7310136600:33:002:0124, яка розташована за адресою: вул. Руська, 229-Б, м. Чернівці.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки державної власності, загальною площею 1,7777 га, кадастровий номер – 7310136600:33:002:0124, яка розташована за адресою: вул. Руська, 229-Б, м. Чернівці, із земель: «цільове призначення: 03.01 – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування» на землі: «цільове призначення: 02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

3. Департаменту капітального будівництва, містобудування та архітектури Чернівецької обласної державної адміністрації:

1) вчинити дії щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки державної власності;

2) здійснити державну реєстрацію права постійного користування земельною ділянкою відповідно до вимог чинного законодавства;

3) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4) використовувати земельну ділянку державної власності за цільовим призначенням.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови обласної державної адміністрації (першого заступника начальника обласної військової адміністрації) Альону Атаманюк.

**Голова обласної  
державної адміністрації  
(начальник обласної  
військової адміністрації)**

**Руслан ЗАПРАНЮК**