



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“ 04 ” лютого 2022р.

№ 170-п

Про затвердження Порядку та календарного плану використання коштів обласного бюджету в 2022 році, передбачених на виконання заходів Регіональної програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області, на заходи з підвищення енергоефективності на 2020-2022 роки

Керуючись частиною першою статті 41 Закону України "Про місцеві державні адміністрації", відповідно до постанов Кабінету Міністрів України від 01 березня 2010 року № 243 "Про затвердження Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлювальних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010-2021 роки" (із змінами), від 17 жовтня 2011 року № 1056 "Деякі питання використання коштів у сфері енергоефективності та енергозбереження" (із змінами), рішення XXXIV сесії Чернівецької обласної ради VII скликання від 07 листопада 2019 року № 207-34/19 "Про затвердження Регіональної програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області, на заходи з підвищення енергоефективності на 2020-2022 роки" та рішення 6 сесії Чернівецької обласної ради VIII скликання від 22 грудня 2021 року № 364-6/21 "Про обласний бюджет Чернівецької області на 2022 рік":

1. Затвердити Порядок використання коштів обласного бюджету в 2022 році, передбачених на виконання заходів Регіональної програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються:

фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області, на заходи з підвищення енергоефективності на 2020-2022 роки, що додається.

2. Затвердити календарний план використання коштів обласного бюджету в 2022 році, передбачених на виконання заходів Регіональної програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області, на заходи з підвищення енергоефективності на 2020-2022 роки, що додається.

3. Управлінню житлово-комунального господарства обласної державної адміністрації:

1) укласти Генеральні договори з відповідними кредитно-фінансовими установами;

2) про виконання цього розпорядження поінформувати обласну державну адміністрацію до 26 грудня 2022 року.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Артура Мунтяна.

Голова обласної
державної адміністрації



Сергій ОСАЧУК

ЗАТВЕРДЖЕНО

**Розпорядження обласної
державної адміністрації**

04.02.2022 № 170-р

Порядок

використання коштів обласного бюджету в 2022 році, передбачених на виконання заходів Регіональної програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області, на заходи з підвищення енергоефективності на 2020-2022 роки

1. Порядок використання коштів, передбачених в обласному бюджеті для часткового відшкодування відсоткових ставок, розроблено відповідно до Регіональної програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області, на заходи з підвищення енергоефективності на 2020-2022 роки, затвердженої рішенням XXXIV сесії Чернівецької обласної ради VII скликання від 07 листопада 2019 року № 207-34/19 (далі – Програма) та рішенням 6 сесії Чернівецької обласної ради VIII скликання від 22 грудня 2021 року № 364-6/21 "Про обласний бюджет Чернівецької області на 2022 рік".

2. Цей Порядок визначає механізм використання коштів, передбачений в обласному бюджеті на часткове відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам Чернівецької області на заходи з підвищення енергоефективності (далі – часткове відшкодування коштів).

3. Часткове відшкодування коштів передбачається за кредитами, залученими на термін до трьох років незалежно від терміну дії кредитного договору.

4. Розмір часткового відшкодування коштів за надані кредитно-фінансовими установами кредити становить 10% річних за такими кредитами, виданими відповідно до механізму державної підтримки на заходи з підвищення енергоефективності.

5. Головним розпорядником коштів обласного бюджету передбачених на часткове відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам Чернівецької області на заходи з підвищення енергоефективності, є управління житлово-комунального господарства обласної державної адміністрації.

6. Часткове відшкодування коштів здійснюється на підставі Генерального договору про співробітництво між головним розпорядником коштів обласного

бюджету та кредитно-фінансовими установами області укладеного на 2022 рік та з урахуванням фінансових зобов'язань передбачених Генеральними договорами 2020, 2021 років.

7. Кредитно-фінансові установи щомісячно, не пізніше п'ятого числа наступного місяця, подають головному розпоряднику коштів обласного бюджету реєстр нових позичальників, які отримали кредит на вищезазначені цілі, а також не пізніше п'ятнадцятого числа наступного за звітним періодом місяця, зведений реєстр позичальників, де зазначається сума часткового відшкодування коштів за конкретний місяць.

8. Часткове відшкодування коштів здійснюється помісячно, шляхом перерахунку головним розпорядником коштів обласного бюджету на зазначений у Генеральному договорі рахунок відповідної кредитно-фінансової установи, яка, у свою чергу, розподіляє ці кошти на поточні рахунки позичальників, про що головному розпоряднику коштів надаються відповідні підтверджуючі документи.

9. Часткове відшкодування коштів здійснюється в обсягах, відповідно до фінансового забезпечення програми та в межах бюджетних призначень.

10. Головний розпорядник коштів має право здійснювати заходи щодо перевірки пакетів документів позичальників та контроль за цільовим використанням коштів кредитів, отриманих відповідно до Програми, за умови попереднього письмового повідомлення про це кредитно-фінансової установи за 10 робочих днів.

11. Складання і подання фінансової та бюджетної звітності про використання бюджетних коштів та контроль за їх цільовим використанням здійснюється в установленому законодавством порядку.

**Начальник управління
житлово-комунального господарства
обласної державної адміністрації**



Олександр ЛЕВЧЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

**Розпорядження обласної
державної адміністрації**

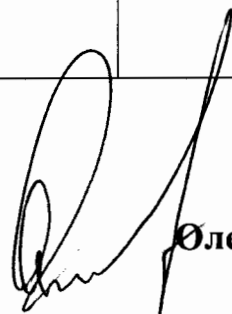
04.02.2022 № 170-р

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН

використання коштів обласного бюджету в 2022 році, передбачених на виконання заходів Регіональної програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області, на заходи з підвищення енергоефективності на 2020-2022 роки

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Виконавець	Обсяг фінансування тис. гривень	Термін виконання заходу	Очікуваний результат
1	Часткове відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам Чернівецької області, на заходи з підвищення енергоефективності	Управління житлово-комунального господарства обласної державної адміністрації	300,0	січень-грудень	Зменшення вартості комунальних послуг за рахунок економії енергоносіїв через стимулювання населення щодо впровадження енергозберігаючих заходів в житлових приміщеннях, значне зменшення соціальної напруги та комфортні умови проживання
	в т. числі часткове відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам Чернівецької області, на заходи з підвищення енергоефективності за фінансовими зобов'язаннями Генеральних договорів за 2020, 2021 роки	Управління житлово-комунального господарства обласної державної адміністрації	204,4	січень-грудень	Зменшення вартості комунальних послуг за рахунок економії енергоносіїв через стимулювання населення щодо впровадження енергозберігаючих заходів в житлових приміщеннях, значне зменшення соціальної напруги та комфортні умови проживання

**Начальник управління
житлово-комунального господарства
обласної державної адміністрації**



Олександр ЛЕВЧЕНКО

**ТИПОВИЙ ГЕНЕРАЛЬНИЙ ДОГОВІР № _____
про співробітництво**

м. Чернівці

« _____ » _____ 20 _____ року

Управління житлово-комунального господарства Чернівецької обласної державної адміністрації (далі – Управління), в особі _____, який діє на підставі Положення про Управління з однієї сторони, та _____ (далі – Кредитно-фінансова установа), в особі _____, який (яка) діє на підставі _____, з іншої сторони (далі – Сторони) уклали цей договір про наступне:

I. Предмет Договору

1) Предметом цього Договору є встановлення основних умов та принципів співпраці Сторін у процесі надання Управлінням часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими в Кредитно-фінансовій установі кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельним кооперативам (далі – позичальники) на впровадження енергозберігаючих заходів, на цілі та в межах, що передбачені Регіональною програмою часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області на заходи з підвищення енергоефективності, на 2020-2022 роки, затвердженої рішенням XXXIV сесії Чернівецької обласної ради VII скликання від 07 листопада 2019 року № 207-34- 19 (далі – Програма) та рішенням 6 сесії Чернівецької обласної ради VIII скликання від 22.12.2021 року № 364-6/21 у розмірах та порядку, що визначено цим Договором.

2) Кредитування позичальників здійснюється Кредитно-фінансовою установою відповідно до внутрішніх нормативних документів Кредитно-фінансової установи.

3) Розмір відшкодування відсотків за надані Кредитно-фінансовою установою кредити становить 10% річних за кредитом на заходи з енергозбереження, що передбачені на виконання заходів Програми.

4) Кредити надаються в національній валюті, на строк не більше 3 (трьох) років, на підставі цього Договору та поданих Реєстрів позичальників, які отримали кредит у фінансово-кредитній установі за Регіональною програмою часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що

надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області, на заходи з підвищення енергоефективності на 2020-2022 роки, затвердженій рішенням XXXIV сесії Чернівецької обласної ради VII скликання від 07 листопада 2019 року № 207-34/19 (далі – Реєстр позичальників) за формою згідно з додатком 1 до Типового Генерального договору про співробітництво.

5) Часткове відшкодування відсоткових ставок у 2020-2022 роках здійснюється за надані кредитно-фінансовою установою кредити щомісячно на підставі поданих Зведених реєстрів позичальників, які отримали кредит у фінансово-кредитній установі за Регіональною програмою часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області, на заходи з підвищення енергоефективності на 2020-2022 роки, затвердженій рішенням XXXIV сесії Чернівецької обласної ради VII скликання від 07 листопада 2019 року № 207-34/19 (далі – Зведений реєстр позичальників) за формою згідно з додатком 2 до Типового Генерального договору про співробітництво.

6) Сума договору на 20_____ рік складає _____ грн.

(цифрами та прописом)

II. Основні завдання Сторін

Для досягнення цілей за цим Договором Сторони зобов'язуються:

- 1) Спрямовувати зусилля на виконання умов Програми.
- 2) Проводити заходи щодо пошуку позичальників, які бажають отримати кредит у Кредитно-фінансовій установі та отримати право на часткове погашення відсотків за кредитом відповідно до умов цього Договору.
- 3) Обмінюватися наявною у їх розпорядженні інформацією, що стосується предмету цього Договору, проводити спільні консультації і переговори, встановлювати науково-технічні та комерційно-фінансові зв'язки з третіми особами й інформувати один одного про результати подібних контактів.

III. Обов'язки і права Управління

1. Управління зобов'язується:

- 1) Прийняти і розглянути сформовані Кредитно-фінансовою установою Реєстри позичальників, які отримали кредит на цілі, передбачені Програмою та здійснювати їх реєстрацію.
- 2) Прийняти і розглянути, окремо по фізичним та юридичним особам, сформовані Кредитно-фінансовою установою Зведені реєстри позичальників згідно з підпунктом 6 пункту 1 розділу IV цього Договору.

3) Не пізніше двадцять п'ятого числа наступного місяця перераховувати кошти часткової компенсації відсотків згідно із Зведеними реєстрами позичальників на транзитний рахунок № _____ код ЄДРПОУ ____, що відкритий у Кредитно-фінансовій установі.

4) Повідомляти Кредитно-фінансову установу про всі зміни, що можуть вплинути на виконання Сторонами умов цього Договору за 3 дні до набрання ними чинності.

5) Не розголошувати відомості, які становлять банківську та комерційну таємницю Кредитно-фінансової установи, у тому числі персональні дані фізичних осіб, а також відомості, які стали відомі Управлінню у зв'язку з виконанням обов'язків за цим Договором.

6) Виконувати інші зобов'язання за цим Договором.

2. Управління має право:

1) Вносити на розгляд Кредитно-фінансової установи пропозиції щодо вдосконалення правовідносин за цим Договором.

2) Здійснювати контроль за дотриманням Кредитно-фінансовою установою умов цього Договору.

IV. Обов'язки і права Кредитно-фінансової установи

1. Кредитно-фінансова установа зобов'язується:

1) Надавати кредити позичальникам на цілі, передбачені Програмою, у порядку, встановленому внутрішніми нормативними документами Кредитно-фінансової установи.

3) Формувати та зберігати в Кредитно-фінансовій установі щодо кожного позичальника, який отримав кредит у Кредитно-фінансовій установі, необхідний пакет документів.

2) Формувати Реєстр позичальників, які отримали кредит у Кредитно-фінансовій установі з відображенням на заходи, передбачені Програмою згідно з формою, наведеною у додатку 1 до цього Договору.

5) Не рідше одного разу на місяць до 5 числа місяця, наступного за звітним, подавати Управлінню сформований за цей час Реєстр нових позичальників, які отримали кредит за Програмою.

4) Визначати суму коштів, яка необхідна для часткової компенсації відсотків за кредитним договором для кожного позичальника, виходячи з умов передбачених у пункті 3 розділу I цього Договору, та відобразити це у Зведеному реєстрі згідно з формою, наведеною у додатку 2 до цього Договору, із обов'язковим зазначенням цілі кредиту.

6) Формувати та подавати Управлінню не пізніше п'ятнадцятого числа місяця, наступного за звітним, Зведений реєстр позичальників окремо по фізичних та юридичних особах згідно з формою, наведеною у додатку 2 до цього Договору.

7) Перераховувати скеровані Управлінням на рахунки Кредитно-фінансової установи кошти, призначені для часткового відшкодування відсотків на поточні рахунки позичальників відповідно до умов цього Договору та інших договорів, укладених у межах цього Договору не пізніше наступного робочого дня з моменту їх надходження.

8) Повідомляти Управління про дострокове погашення позичальниками кредиту.

9) Здійснювати заходи щодо проведення інформаційно-роз'яснювальної роботи щодо впровадження заходів з енергозбереження та енергоефективності в житловому фонді в частині надання часткової компенсації відсотків позичальникам, які отримали кредит у Кредитно-фінансових установах на цілі, передбачені Програмою.

10) Виконувати інші зобов'язання за цим Договором.

11) У кредитних договорах, які укладатимуться з позичальниками, у графі «Ціль кредитування» зазначати конкретні заходи передбачені Регіональною програмою часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області на заходи з підвищення енергоефективності, на 2020-2022 роки.

2. Кредитно-фінансові установи мають право:

1) Відмовити позичальникові в наданні кредиту у випадку: невідповідності позичальника вимогам Кредитно-фінансової установи та умовам цього Договору;

прийняття кредитним комітетом Кредитно-фінансової установи рішення про відмову у видачі кредиту.

V. Відповідальність сторін

1) У разі невиконання чи неналежного виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, винна Сторона відшкодовує іншій Стороні всі завдані у зв'язку з цим збитки.

2) Кредитно-фінансова установа несе відповідальність за не включення позичальників, які отримали кредит за Програмою, у Зведений реєстр не правильні дії щодо застосування процентної ставки за кредитом тощо.

3) Управління не несе відповідальності за несвоєчасне, до 2 місяців, перерахування коштів часткового відшкодування відсотків позичальників з обласного бюджету та за достовірність даних зазначених у Зведених реєстрах.

4) Кредитно-фінансова установа не несе відповідальності за відмову Управління здійснювати часткове погашення процентів за кредитами згідно із сформованими Кредитно-фінансовою установою Зведеними реєстрами.

VI. Форс-мажорні обставини

1) Сторони звільняються від відповідальності за невиконання будь-якого з положень цього Договору, якщо це стало наслідком причин, що не контролюються невиконуючою Стороною. До таких причин належать: стихійне лихо, екстремальні погодні умови, перебої в постачанні електроенергії та вихід з ладу телекомунікацій, збої комп'ютерних систем, пожежі, страйки, військові дії, і таке інше.

VII. Строк дії Договору

- 1) Цей Договір набуває чинності з дня його підписання Сторонами і діє до _____ року.
- 2) Цей Договір може бути припинений достроково лише за згодою Сторін.
- 3) Сторона, що бажає достроково припинити Договір, подає заяву не пізніше, ніж за 30 днів до пропонованого дня припинення дії Договору.

VIII. Прикінцеві положення

- 1) Будь-які зміни і доповнення до цього Договору вносяться лише за згодою Сторін, шляхом укладання додаткових договорів.
- 2) У разі виникнення спорів у ході виконання цього Договору Сторони намагатимуться вирішувати їх шляхом переговорів. Зацікавлена Сторона має право звернутися до суду, якщо під час переговорів Сторони не дійшли згоди щодо врегулювання спору.
- 3) Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін, кожний з яких має однакову юридичну силу.
- 4) Управління підтверджує, що позичальники, внесені до Зведених реєстрів згідно з кредитними договорами та умовами цього Договору, є учасниками Програми та зобов'язуються відповідно до умов цього Договору здійснювати часткове відшкодування відсотків.

IX. Місцезнаходження та реквізити Сторін

Кредитно-фінансова установа

Місце знаходження:

Управління житлово-комунального господарства Чернівецької обласної державної адміністрації

підпис м.п.

підпис м.п.

Додаток 1
до Типового Генерального
договору про співробітництво
№ _____
« ____ » _____ року

Реєстр № _____
позичальників, які отримали кредит у _____
(назва кредитно-фінансової установи)

за Регіональною програмою часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області, на заходи з підвищення енергоефективності на 2020-2022 роки, затвердженої рішенням XXXIV сесії Чернівецької обласної ради VII скликання від 07 листопада 2019 року № 207-34/19

за _____ 20 р.
(місяць)

Реквізити Кредитно-фінансової установи:

№ з/п	Прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи/найменування юридичної особи	Ідентифікаційний номер	Ціль кредиту	№ і дата кредитного договору	Строк кредитного договору	Відсоткова ставка за користування кредитом, %	Розмір компенсації, %	Сума кредиту, грн.	Розмір компенсації за весь строк кредитування, грн.	Місце реєстрації позичальника (район, місто)
Усього										

Кредитно-фінансова установа:

“ ____ ” _____ 20 ____ р.
М.П. _____

(посада, прізвище та ініціали)

(підпис)

Додаток 2
до Типового Генерального
договору про співробітництво
№ _____
« ____ » _____ року

Зведений реєстр № _____
позичальників, які отримали кредит у _____
(назва кредитно-фінансової установи)

за Регіональною програмою часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області, на заходи з підвищення енергоефективності на 2020-2022 роки, затвердженої рішенням XXXIV сесії Чернівецької обласної ради VII скликання від 07 листопада 2019 року № 207-34/19

за _____ 20 р.
(місяць)

Реквізити Кредитно-фінансової установи:

№ з/п	Прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи/найменування юридичної особи	Ідентифікаційний номер	Ціль кредиту	№ і дата кредитного договору	Строк кредитного договору	Відсоткова ставка за користування кредитом, %	Розмір компенсації, %	Сума кредиту, грн.	Розмір компенсації за весь строк кредитування, грн.	Місце реєстрації позичальника (район, місто)
Усього										

Кредитно-фінансова установа:

“ ____ ” _____ 20 ____ р.
М.П. _____

(посада, прізвище та ініціали)

(підпис)