



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“28” травня 2021 р.

№ 605-р

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки водного фонду державної власності для подальшого продажу права оренди на неї разом із водним об'єктом на земельних торгах у формі аукціону

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 122, 123, 135-139, 186 Земельного кодексу України, статтею 51 Водного кодексу України, законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про оцінку земель», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про аквакультуру», враховуючи проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки державної власності водного фонду від 01 жовтня 2020 року № 60/20/5, витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07 квітня 2021 року № НВ-2309020872021, клопотання приватного підприємства «Кайлас – К» від 08 квітня 2021 року № б/н:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки водного фонду державної власності для подальшого продажу права оренди на неї разом із водним об'єктом на земельних торгах у формі аукціону, загальною площею 50,0000 га, кадастровий номер – 7323082800:04:003:0442, цільове призначення: 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Ванчиковецької територіальної громади, за межами села Костичани Чернівецького району Чернівецької області.

2. Управлінню агропромислового розвитку обласної державної адміністрації розпочати відбір виконавця земельних торгів.

3. Встановити умовами аукціону відшкодування витрат переможцем земельних торгів відповідно до договорів:

- 1) на винагороду виконавцю земельних торгів;
- 2) на підготовку лота розробнику документації із землеустрою та нормативної грошової оцінки.

4. Стартова ціна лота (стартовий розмір річної орендної плати) – 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та крок земельних торгів – 0,5% від стартового розміру річної орендної плати.

5. Встановити строк користування земельною ділянкою державної власності при укладенні договору оренди з переможцем терміном дії на 10 (десять) років.

6. Після визначення виконавця земельних торгів, уповноважити в. о. начальника управління агропромислового розвитку обласної державної адміністрації:

1) підписати договір про виконання земельних торгів;

2) в день проведення торгів, після визначення переможця, укласти з переможцем торгів договір оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою, загальною площею 50,0000 га, кадастровий номер – 7323082800:04:003:0442, цільове призначення: 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Ванчиковецької територіальної громади, за межами села Костичани Чернівецького району Чернівецької області;

3) забезпечити оприлюднення результатів земельних торгів на офіційному вебсайті центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, відповідно до чинного законодавства, не пізніше 5 (п'яти) робочих днів з дня їх проведення.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Артура Мунтяна.

Голова обласної
державної адміністрації



Сергій ОСАЧУК