



УКРАЇНА

**ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

“29” квітня 2021р.

№ 477 - п

**Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки державної власності несільськогосподарського призначення Охотській Єкатерині Олегівні**

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 19, 65, 81, 122, 127, 128 Земельного кодексу України, законами України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оцінку землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», постановою Кабінету Міністрів України від 11 жовтня 2002 року № 1531 «Про експертну грошову оцінку земельних ділянок» (із змінами), пунктом 1 статті 632 Цивільного кодексу України, враховуючи звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки від 22 березня 2021 року, заяву Охотської Єкатерини Олегівни від 23 березня 2021 року, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 29 березня 2021 року № 03:

1. Затвердити Охотській Єкатерині Олегівні звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, загальною площею 1,1130 га, кадастровий номер – 7321086700:01:004:0139, цільове призначення: 07.01 – для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, яка розташована в адміністративних межах Тарашанської територіальної громади, за межами села Тарашани Чернівецького району Чернівецької області.

2. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер – 7321086700:01:004:0139), загальною площею 1,1130 га, в сумі: 280 253 (двісті вісімдесят тисяч двісті п’ятдесят три) гривні, що становить 25,18 грн за 1 м<sup>2</sup> (без врахування ПДВ).

3. Продати Охотській Єкатерині Олегівні земельну ділянку державної власності несільськогосподарського призначення, загальною площею 1,1130 га, кадастровий номер – 7321086700:01:004:0139, цільове призначення: 07.01 – для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, яка

розташована в адміністративних межах Тарашанської територіальної громади, за межами села Тарашани Чернівецького району Чернівецької області.

4. Чернівецькій районній державній адміністрації у місячний термін з дня підписання цього розпорядження необхідно вчинити наступні дії:

1) здійснити реєстрацію речових прав та укласти (підписати) договір купівлі-продажу земельної ділянки, загальною площею 1,1130 га, кадастровий номер – 7321086700:01:004:0139, цільове призначення: 07.01 – для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, яка розташована в адміністративних межах Тарашанської територіальної громади, за межами села Тарашани Чернівецького району Чернівецької області та провести оплату згідно з діючим законодавством;

2) припинити дію договору оренди землі від 28 грудня 2020 року, укладеного між Глибоцькою районною державною адміністрацією в особі голови – Веклича Івана Вікторовича та орендарем – Охотською Єкатериною Олегівною, загальною площею 1,1130 га, кадастровий номер – 7321086700:01:004:0139, цільове призначення: 07.01 – для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, яка розташована в адміністративних межах Тарашанської територіальної громади, за межами села Тарашани Чернівецького району Чернівецької області.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації з питань цифрового розвитку, цифрових трансформацій і цифровізації (CDTO) Романа Скигаря.

**Голова обласної  
державної адміністрації**



**Сергій ОСАЧУК**