



ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

23-я сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

30 квітня 2026

м. Чернівці

№ 68-23/26

**Про хід виконання у 2025 році Комплексної  
програми розвитку земельних відносин  
у Чернівецькій області на 2023-2027 роки**

Керуючись пунктом 16 частини 1 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенням 6-ї сесії Чернівецької обласної ради V скликання від 03 серпня 2006 № 80-6/06 «Про порядок формування, фінансування та моніторингу виконання регіональних (комплексних) програм», розглянувши подання Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 01 квітня 2026 № 01.12/18-2214, враховуючи висновок постійної комісії обласної ради з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, агропромислового розвитку та земельних відносин від 14 квітня 2026 № 1, обласна рада:

**ВИРІШИЛА:**

Інформацію про хід виконання у 2025 році Комплексної програми розвитку земельних відносин у Чернівецькій області на 2023–2027 взяти до відома (додається).

Перший заступник  
голови обласної ради



Микола ГУЙТОР

**ІНФОРМАЦІЯ ПРО ХІД ВИКОНАННЯ У 2025 РОЦІ  
КОМПЛЕКСНОЇ ПРОГРАМИ РОЗВИТКУ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН У  
ЧЕРНІВЕЦЬКІЙ ОБЛАСТІ НА 2023-2027 РОКИ**

Комплексна програма розвитку земельних відносин у Чернівецькій області на 2023-2027 роки (далі – Програма) затверджена розпорядженням Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 19 грудня 2022 року № 1505-р (із змінами).

Програма розроблена з метою активізації процесу розвитку земельних відносин, зокрема вирішення низки питань із землеустрою та докорінного поліпшення охорони земельних ресурсів в області, що забезпечує можливість для органів державної влади та місцевого самоврядування поряд із нормативно-організаційними методами управління розвитком територій реалізувати свої регулятивні повноваження на підставі створення економічних умов і стимулів раціонального використання земель, створення необхідних умов для формування фінансово-економічної бази населених пунктів за рахунок справляння плати за землю, впровадження правових, економічних, техніко-технологічних заходів, спрямованих на охорону земель, відтворення і підвищення родючості ґрунтів, запобігання необґрунтованому вилученню земель із сільськогосподарського обігу, захисту від антропогенних впливів.

Відповідальним виконавцем Програми є управління агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації).

На 2025 рік Програмою затверджено обсяг фінансування заходів у сумі 48800,0 тис. грн, у тому числі за рахунок коштів:

- державного бюджету – 21189,3 тис. грн;
- обласного бюджету – 12241,2 тис. грн;
- інших місцевих бюджетів – 9225,3 тис. грн;
- кошти інших замовників – 6144,2 тис. грн.

Зокрема, зазначені кошти передбачались на проведення:

- нормативної грошової оцінки земель населених пунктів області – 2131,7 тис. грн;
- інвентаризації земель – 2141,6 тис. грн;
- робіт з охорони земель (хімічної меліорації кислих ґрунтів (вапнування) – 35975,2 тис. грн;
- робіт з раціонального використання земель (корчування багаторічних насаджень та окультурення площ) – 8551,5 тис. грн.

У 2025 році видатки на проведення заходів з реалізації Програми здійснювались лише за рахунок коштів обласного та інших місцевих бюджетів, у тому числі, що надходять у порядку відшкодування втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва.

Відповідно до статті 209 Земельного кодексу України кошти, що надходять у порядку відшкодування втрат лісогосподарського виробництва, використовуються на освоєння земель для лісорозведення, у тому числі на здійснення лісовпорядкування, поліпшення відповідних угідь, охорону земель відповідно до розроблених програм та проектів землеустрою, а також на викуп

самозалісених ділянок приватної форми власності з метою ведення лісового господарства, проведення інвентаризації земель, проведення нормативної грошової оцінки земель. Використання зазначених коштів на інші цілі забороняється.

Так, на виконання заходів Програми з місцевих бюджетів області в 2025 році всього передбачено 4544,994 тис. грн, зокрема за рахунок коштів від відшкодування втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва – 788,750 тис. грн.

Зокрема, в обласному бюджеті на 2025 рік за рахунок коштів, що надходять у порядку відшкодування втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва, на виконання заходів, визначених Програмою, передбачені видатки в сумі 207,820 тис. грн на проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів області.

У 2025 році фактично вдалося профінансувати витрати за виконані у звітному році роботи на загальну суму 4544,964 тис. грн, у тому числі з обласного бюджету – 207,820 тис. грн, інших місцевих бюджетів – 4337,144 тис. грн, зокрема з:

1) нормативної грошової оцінки земель населених пунктів області на площі 23,066 тис. га – 1974,460 тис. грн, у тому числі з обласного бюджету – 207,820 тис. грн та інших місцевих бюджетів – 1766,640 тис. грн. Фактично кількість земель, на яких проведено нормативну грошову оцінку земель населених пунктів, становила 92,6% до затверджених Програмою на звітний рік. Середня вартість проведення нормативної грошової оцінки 1 га землі населених пунктів області в 2025 році фактично становила 85,60 грн, що відповідає затвердженій Програмою на 2025 рік;

2) інвентаризації земель в області на площі 12,852 тис. га – 2570,504 тис. грн за рахунок коштів інших місцевих бюджетів. Фактично кількість земель, на яких проведено інвентаризацію земель, становила 120,0% до затвердженого Програмою на звітний рік. Середня вартість проведення інвентаризації 1 га землі в області в 2025 році фактично становила 200,01 грн, що відповідає затвердженій Програмою на 2025 рік;

Фінансування робіт здійснювалось відповідно до поданих актів виконаних робіт у межах передбачених асигнувань у місцевих бюджетах області на 2025 рік.

Затверджені Програмою показники виконано не в повному обсязі через відсутність заявок.

Виділення коштів з місцевих бюджетів Чернівецької області на виконання робіт із землеустрою, що затверджені Програмою, сприяє раціональному використанню земельних ресурсів та розвитку земельних відносин.

**Начальник управління  
агрпромислового розвитку  
обласної державної адміністрації  
(обласної військової адміністрації)**



**Інна ВОВЧУК**

ІНФОРМАЦІЯ ПРО ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ ЗА 2025 РІК

1.	<u>2417130</u> <u>2418311</u> КВКВ	Управління агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації <small>найменування головного розпорядника коштів програми</small>
2.	<u>2417130</u> <u>2418311</u> КВКВ	Управління агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) <small>найменування відповідального виконавця програми</small>
3.	<u>0421</u> <u>0511</u> КФКВ	Комплексна програма розвитку земельних відносин у Чернівецькій області на 2023 – 2027 роки, затверджена розпорядженням Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 19.12.2022 № 1505-р (із змінами) <small>найменування програми, дата і номер рішення обласної ради про її затвердження</small>

4. Аналіз виконання за видатками в цілому за програмою:

Бюджетні асигнування з урахуванням змін			Проведені видатки			відхилення		
Усього	Загальний	Спеціальний фонд	Усього	Загальний фонд	Спеціальний фонд	усього	Заг. фонд	Спец. фонд
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4544,994	3756,244	788,750	4544,964	3756,244	788,720	0,030	0,000	0,030

У графах 1-3 - зазначаються обсяги бюджетних асигнувань, затверджені рішенням обласної ради про обласний бюджет на відповідний бюджетний період, з урахуванням внесених змін протягом звітного року;

у графах 4-6 - обсяги проведених видатків за звітний рік;

у графах 7-9 - відхилення обсягів проведених видатків проти обсягів бюджетних асигнувань.

5. Аналіз виконання напрямів діяльності

№ з/п	Напрями діяльності, затверджені програмою	Заходи	Визначено програмою					Проведені видатки				
			всього	в тому числі за рахунок коштів:				всього	в тому числі за рахунок коштів:			
1	2	2а	3	державного бюджету	обласного бюджету	інших місцевих бюджетів	небюджетних джерел	3	державного бюджету	обласного бюджету	інших місцевих бюджетів	небюджетних джерел
1	Розвиток земельних відносин	1. Нормативна грошова оцінка земель населених пунктів	2 131,700	0,000	290,000	1 841,700	0,000	1 974,460	0,000	207,820	1 766,640	0,000
		2. Інвентаризація земель	2 141,600	1 641,600	500,000	0,000	0,000	2 570,504	0,000	0,000	2 570,504	0,000
		3. Охорона земель (хімічна меліорація кислих ґрунтів (вапнування))	35 975,200	19 547,700	10 831,200	4 332,600	1 263,700	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

		4. Рациональне використання земель (корчування багаторічних насаджень та окультурення площ)	8 551,500	0,000	620,000	3 051,000	4 880,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
x	x	x	48 800,000	21 189,300	12 241,200	9 225,300	6 144,200	4 544,964	0,000	207,820	4 337,144	0,000

У графі 2 зазначаються усі напрями діяльності, затверджені програмою.

У графах 3-7 зазначаються обсяги видатків на реалізацію напрямів програми, визначені програмою на звітний період всього та диференційовано за джерелами фінансування.

У графах 3-7 зазначаються обсяги видатків проведених на реалізацію напрямів програми, видатків за звітний період всього та диференційовано за джерелами фінансування.

6.1. Аналіз виконання показників затрат та пояснення щодо їх виконання:

№ з/п	Джерела фінансування програми	Джерело інформації	Визначено програмою	Затверджено бюджетом	Профіналісовано	використано	Рівень виконання (%)	
							до затвердженого бюджетом (гр.7: гр.5)	до визначеного програмою (гр.7: гр.4)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	державного бюджету	Комплексна програма розвитку земельних відносин у Чернівецькій області на 2023 – 2027 роки, затверджена розпорядженням Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 19.12.2022 № 1505-р (із змінами); річна бюджетна та фінансова звітність управління агропромислового розвитку обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації), звіти про виконання місцевих бюджетів, інформація територіальних громад області, акти приймання-передачі виконаних робіт	21 189,300	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0
2	обласного бюджету		12 241,200	207,820	207,820	207,820	100,0	1,7
3	інших місцевих бюджетів		9 225,300	4 337,174	4 337,144	4 337,144	100,0	47,0
4	небюджетних джерел		6 144,200	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0
	Всього		48 800,000	4 544,994	4 544,964	4 544,964	100,0	9,3
Пояснення щодо розбіжностей між виконаними показниками і тими, що затверджені програмою та бюджетами			Фінансування програми здійснювалось у межах передбачених асигнувань в місцевих бюджетах області на 2025 рік відповідно до актів приймання-передачі виконаних робіт					

В графі 3 зазначається джерело інформації отриманих даних - форма бухгалтерської, статистичної звітності, інша інформація

6.2. Аналіз виконання показників продукту та пояснення щодо їх виконання:

№ з/п	Показник	Одиниця виміру	Джерело інформації	Затверджено програмою	Виконано	Рівень виконання до затвердженого програмою (%)
1	2	3	4	5	6	7
1	Кількість земель, на яких планується провести нормативну грошову оцінку земель населених пунктів	тис. га	Комплексна програма розвитку	24,900	23,066	92,6

2	Кількість земель, на яких планується провести інвентаризацію земель	тис. га	земельних відносин у Чернівецькій області на 2023 – 2027 роки, затверджена розпорядженням Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 19.12.2022 № 1505-р (із змінами); інформація територіальних громад області, акти приймання-передачі виконаних робіт	10,708	12,852	120,0
3	Кількість земель, на яких планується провести роботи з охорони земель шляхом хімічної меліорації кислих ґрунтів (вапнування)	тис. га		6,660	0,000	0,0
4	Кількість земель, на яких планується провести роботи з корчування багаторічних насаджень та окультурення площ	тис. га		0,1953	0,000	0,0
Пояснення щодо розбіжностей між виконаними показниками і тими, що затверджені програмою			Відхилення між виконаними показниками і тими, що затверджені програмою, пояснюється тим, що фінансування витрат здійснюється виключно в межах передбачених місцевими бюджетами області бюджетних асигнувань відповідно до поданих актів від суб'єктів господарювання			

#### 6.3. Аналіз виконання показників ефективності та пояснення щодо їх виконання:

№ з/п	Показник	Одиниця виміру	Джерело інформації	Затверджено програмою	Виконано	Рівень виконання до затвердженого програмою (%)
1	2	3	4	5	6	7
1	Середня вартість проведення нормативної грошової оцінки 1 га землі населених пунктів	грн	Комплексна програма розвитку земельних відносин у Чернівецькій області на 2023 – 2027 роки, затверджена розпорядженням Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 19.12.2022 № 1505-р (із змінами); розрахункові дані	85,60	85,60	100,0
2	Середня вартість проведення інвентаризації 1 га землі	грн		200,00	200,01	100,0
3	Середня вартість проведення на 1 га робіт з охорони земель шляхом хімічної меліорації кислих ґрунтів (вапнування)	грн		5 401,70	0,00	0,0

4	Середня вартість проведення на 1 га робіт з раціонального використання земель шляхом корчування багаторічних насаджень та окультурення площ	грн		43 786,50	0,00	0,0
Пояснення щодо розбіжностей між виконаними показниками і тими, що затверджені програмою			У зв'язку з тим, що роботи з охорони земель шляхом хімічної меліорації кислих ґрунтів (вапнування) та раціонального використання земель (корчування багаторічних насаджень та окультурення площ) не виконувались, рівень виконання становив 0,0%			

#### 6.4. Аналіз виконання показників якості та пояснення щодо їх виконання:

№ з/п	Показник	Одиниця виміру	Джерело інформації	Затверджено програмою	Виконано	Рівень виконання до затвердженого програмою (%)
1	2	3	4	5	6	7
1	Відсоток земель, на яких проведено нормативну грошову оцінку земель населених пунктів до загальної кількості земель, на яких планується провести нормативну грошову оцінку земель населених пунктів	%	Комплексна програма розвитку земельних відносин у Чернівецькій області на 2023 – 2027 роки, затверджена розпорядженням Чернівецької обласної державної адміністрації (обласної військової адміністрації) від 19.12.2022 № 1505-р (із змінами); розрахункові дані	14,6	14,9	102,1
2	Відсоток земель, на яких проведено інвентаризацію земель до загальної кількості земель, на яких планується провести інвентаризацію земель	%		10,5	12,6	120,0
3	Відсоток земель, на яких проведено роботи з охорони земель шляхом хімічної меліорації кислих ґрунтів (вапнування) до загальної кількості земель, на яких планується провести роботи з охорони земель шляхом хімічної меліорації кислих ґрунтів (вапнування)	%		19,9	0,0	0,0
4	Відсоток земель, на яких проведено роботи з раціонального використання земель шляхом корчування багаторічних насаджень та окультурення площ до загальної кількості земель, на яких планується провести роботи з шляхом корчування багаторічних насаджень та окультурення площ	%		18,0	0,0	0,0


Пояснення щодо розбіжностей між виконаними показниками і тими, що затверджені програмою

Розбіжності між виконаними показниками якості з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів та з інвентаризації земель до загальної кількості земель, на яких проведено роботи, і тими, що затверджені програмою, пояснюються тим, що роботи виконані на більшій площі, ніж планувалося. Крім цього, у зв'язку з тим, що роботи з охорони земель шляхом хімічної меліорації кислих ґрунтів (вапнування) та з раціонального використання земель шляхом корчування багаторічних насаджень та окультурення площ не виконувались, рівень виконання за цими напрямками становив 0,0%

В графах 4 розділів 6.2-6.4 зазначається джерело інформації отриманих даних - форма статистичної звітності, інша інформація

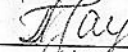
Необхідно зробити порівняння результативних показників, виконаних за звітний період, з тими, що затверджені програмою. При цьому необхідно дати пояснення розбіжностям між виконаними результативними показниками і тими, що затверджені програмою.

Уповноважена особа головного розпорядника бюджетних коштів

  
\_\_\_\_\_  
(підпис)

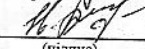
Інна ВОВЧУК  
(прізвище та ініціали)

Керівник фінансової служби

  
\_\_\_\_\_  
(підпис)

Людмила ПАЛАМАРЮК  
(прізвище та ініціали)

Уповноважена особа відповідального виконавця програми

  
\_\_\_\_\_  
(підпис)

Іван АНТОФІЙЧУК  
(прізвище та ініціали)