**Інформація щодо обліку та обстеження об’єктів нерухомого майна**

**для проживання ВПО**

Відповідно до частинами шостої та восьмої статті 42 Закону України «Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб», постанови КМУ від 29 квітня 2025 року № 489 «Про затвердження Порядку обстеження об’єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб та типової форми акта обстеження нерухомого майна», постанови КМУ від 29 квітня 2025 року № 493 «Деякі питання організації роботи з обстеження об’єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб», обласній військовій адміністрації та районним військовим адміністраціям доручено здійснити на території області облік та обстеження об’єктів нерухомого майна для проживання ВПО.

З цією метою доручено ОВА сформувати перелік об’єктів нерухомого майна, які використовуються або можуть бути використані чи реконструйовані, переобладнані для проживання ВПО та передати на обстеження РВА. За результатами обстеження будуть сформовано Акти обстеження відповідних об’єктів та встановлено доцільність використання їх для проживання ВПО. Надалі відомості про обстежені об’єкти будуть внесені до Інформаційно-аналітичної системи об’єктів нерухомого майна для забезпечення ВПО житлом.

Для організації цієї роботи утворено Координаційну комісію з обліку об’єктів нерухомого майна для проживання ВПО при Чернівецькій ОВА та 3 комісії з обстеження об’єктів нерухомого майна для проживання ВПО при Чернівецькій, Вижницькій та Дністровській РВА.

Основні завдання Координаційної комісії:

* прийняття рішень про проведення обстеження об’єктів нерухомого майна, у тому числі із встановленням черговості та строків;
* передача відомостей про об’єкти нерухомого майна відповідним комісіям з обстеження об’єктів нерухомого майна для проживання ВПО при РВА;
* розгляд Актів обстеження нерухомого майна, складених комісіями з обстеження;
* звернення до власника об’єкта нерухомого майна (у тому числі територіальної громади, суб’єкта управління об’єктами державної власності) щодо можливості використання такого об’єкта для проживання ВПО;
* здійснення обліку об’єктів нерухомого майна, які використовуються або можуть бути використані чи реконструйовані, переобладнані для проживання внутрішньо переміщених осіб, шляхом наповнення Інформаційно-аналітичної системи об’єктів нерухомого майна для забезпечення ВПО житлом.

Основні завдання комісії з обстеження:

* проведення обстеження нерухомого майна;
* складення Актів обстеження нерухомого майна.

Обстеженню підлягають об’єкти державної, комунальної та приватної (за згодою власників) форми власності, а саме: будівлі, споруди (їх окремі частини); квартири, житлові та нежитлові приміщення; житлові будинки; земельні ділянки та інші об’єкти нерухомого майна.

Такі об'єкти використовуються або можуть бути використані чи реконструйовані, переобладнані для проживання внутрішньо переміщених осіб.

Обстеження об’єктів нерухомого майна здійснюється з урахуванням черговості і строків, визначених рішенням Координаційної комісії, але не пізніше ніж протягом трьох місяців з дня отримання відповідного рішення

Таким чином, територіальні громади **до 29.05.2025** надали ОВА такі об’єкти комунальної та приватної власності, які підлягають обстеженню:

**86** будівель;

**3** житлових будинків;

**154** земельні ділянки.

Також, Фондом державного майна України надано ОВА перелік об’єктів державної власності, які підлягають обстеженню. Загальна кількість – **303** об’єкти нерухомості.

Крім того, ОВА забезпечує функціонування на території області **63-х** приміщень, які включено до переліку місць тимчасового проживання Чернівецької області (далі – МТП), що затверджено розпорядженням ОВА від 06.11.2023 № 1100-р «Про затвердження переліку місць тимчасового проживання Чернівецької області» (із змінами). Наразі в МТП облаштовано 3089 ліжко-місць для розміщення внутрішньо переміщених осіб, з яких вільних – 82 ліжко-місць. Зазначені об’єкти, також підлягають обстеженню комісіями з обстеження при РВА.

Таким чином, загальна кількість нерухомого майна, яке підлягає обстеженню на території області становить **609** об’єктів. Детальна інформація у розрізі районів наведена на слайдах презентації.