

## Пакет “Б” Комплексний (спрощений)

### Що таке Програма “Енергодім”?

«Енергодім» — грантова програма для об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) з частково безповоротною компенсацією енергоефективних заходів у багатоквартирних будинках (до 70% вартості проєктів).

### Хто може стати учасником?

ОСББ, що створені та діють відповідно до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» від 29 листопада 2001 року № 2866-III, розташовані на всій території України, крім тимчасово окупованих територій і територій активних бойових дій (зокрема території активних бойових дій, на яких функціонують державні електронні інформаційні ресурси), а також населених пунктів, де органи державної влади України тимчасово не здійснюють свої повноваження, та населених пунктів, що розташовані на лінії розмежування.

### Чому потрібно модернізувати будинок?

Програма «Енергодім» надає можливість кожному співвласнику будинку відчутти переваги комплексної енергомодернізації.

Завдяки такій модернізації ви отримаєте:

- відшкодування до 70% витрат на роботи, матеріали та обладнання;
- зниження енергоспоживання;
- зменшення рахунків за комунальні послуги (комплексна енергомодернізація допомагає знизити енергоспоживання до 50%, в деяких випадках — більше);
- поліпшення зовнішнього вигляду будівлі;
- підвищення комфорту та умов проживання;
- підвищення вартості нерухомості;
- поліпшення технічного стану будівлі;
- якісне виконання робіт, що забезпечується авторським і технічним наглядами;



УВ  
ДУ "ФОНД ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ"  
№01/11/607/24 від 05.08.2024  
КЕП: Фаренюк С. Г. 05.08.2024 16:53  
3FAA9288358EC0030400000A70A3100B0EBCD00  
Сертифікат дійсний з 23.01.2024 04:42 до 21.01.2025 04:42

- свідоме ставлення до екологічної ситуації у світі — зменшення викидів CO<sub>2</sub>.

### **Який розмір гранту за Програмою?**

Загальний розмір гранту для одного ОСББ становитиме 70% від вартості проєкту, але не більше 10 млн грн. ОСББ можуть отримати аванс на будівельні роботи у розмірі 30% від вартості проєкту, але не більше ніж 4,2 млн грн.

Варто додати, що за спрощеним варіантом Пакету «Б» ОСББ можуть розраховувати на часткову компенсацію витрат за проєктні роботи, технічний та авторський нагляд, професійний супровід проєкту тощо.

### **Чи є терміни реалізації проєкту?**

Пакет “Б” Комплексний спрощений передбачає, що термін реалізації проєктів становитиме 9 місяців з можливістю продовження ще на півроку.

### **Які заходи можна реалізувати в будинку?**

Обов'язкові заходи:

- Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін
- Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування опалюваних та неопалюваних горищ (технічних поверхів) та дахів

Необов'язкові заходи:

- Заміна або ремонт блоків віконних або/та блоків балконних дверних у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі;
- Заміна або ремонт зовнішніх дверей або/та облаштування тамбурів зовнішнього входу.

### **Де отримати додаткову інформацію?**

Детальну інформацію про Програму, умови участі та необхідні документи можна знайти на офіційному сайті Фонду енергоефективності або отримати за телефоном +38 (044) 222-95-90.