

Повідомлення про оприлюднення проекту детального плану території щодо можливості розміщення будівель і споруд, штучної водойми для вирощування водоплавної птиці на території Кіцманської міської ради Чернівецької області с.Суховерхів

1)Повна назва документа державного планування:

Детальний план території щодо можливості розміщення будівель і споруд, штучної водойми для вирощування водоплавної птиці (гуски, качки) на земельних ділянках загальною площею 2,8953га на території Кіцманської міської ради Чернівецької області за межами населеного пункту с.Суховерхів.

Територія площею 2,8953га, на яку розробляється детальний план, знаходиться в північно-східній частині с.Суховерхів, зліва р.Совиця.

Проектована територія обмежена р. Совицею з південно-західної сторони, і внутрігосподарською дорогою – з північно- та південно-східної сторін.

Основна мета проекту:

- визначення територіальних ресурсів щодо можливості розміщення штучної водойми для вирощування водоплавної птиці, території вихулу птиці, пташника-павільйону, адміністративно-господарського блоку, інженерно-технічних споруд;
- визначення архітектурно-планувальних та природоохоронних можливих варіантів формування їх забудови для подальшої проектної розробки оптимальних рішень;
- поліпшення екологічної ситуації;
- забезпечення комфортних умов для існуючої садибної забудови;
- зміни цільового призначення земельної ділянки;
- визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності.

Проект детального плану складається з текстової та графічної частин, а також рішень органів місцевого самоврядування, матеріалів проведених досліджень території, виконаних спеціалізованими організаціями.

До складу графічної частини детального плану входить:

- схема існуючого використання території зі схемою існуючих планувальних обмежень;
- проектний план з проектними планувальними обмеженнями зі схемами вертикального планування та інженерної підготовки території, інженерних мереж, споруд та підземного простору, М 1:1000, організації руху транспорту та пішоходів, в М1:2000.

В основному кресленні – проектному плані, в результаті аналізу містобудівної ситуації, запропоновано будівництво штучної водойми з вихулом для птиці навколо, павільйону-пташника, адміністративно-господарського блоку та інженерно-технічних споруд, влаштування майданчика відкритої тимчасової автостоянки в межах проектованої території, а також благоустрій прилеглої території.

Пояснювальна записка відповідає графічним матеріалам та надає опис природних умов, оцінку існуючої ситуації, пропозиції щодо встановлення режиму забудови,

містобудівні заходи щодо поліпшення стану навколишнього середовища та реалізації детального плану території.

Техніко-економічні показники:

-територія в межах детального плану, в т.ч.під: – 2,8953 га;

-забудовою – 0,0110га;

-штучною водоймою – 0,8205га;

-вигулом для птиці – 1,5511га;

-замощенням – 0460га;

-прибережно-захисною смугою р.Совиці – 0,4667га.

2) Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування:

Кіцманська міська рада.

3) Передбачувана процедура громадського обговорення:

а) дата початку та строки здійснення процедури:

громадське обговорення Детального плану території щодо можливості розміщення будівель і споруд, штучної водойми для вирощування водоплавної птиці (гуски, качки) на земельних ділянках загальною площею 2,8953га на території Кіцманської міської ради Чернівецької області за межами населеного пункту с.Суховерхів та Звіту про стратегічну екологічну оцінку розпочинається з 12 липня і триватиме до 11 серпня 2021 року.

Громадські слухання відбудуться 11 серпня цього року об 11-00 год. в приміщенні Кіцманської міської ради

б) способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо):

Відповідно до ст.12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до Детального плану території щодо можливості розміщення будівель і споруд, штучної водойми для вирощування водоплавної птиці (гуски, качки) на земельних ділянках загальною площею 2,8953га на території Кіцманської міської ради Чернівецької області за межами населеного пункту с.Суховерхів та Звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Пропозиції, подані після встановленого строку, не розглядаються.

в) орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

Ознайомитися з Детальним планом території щодо можливості розміщення будівель і споруд, штучної водойми для вирощування водоплавної птиці (гуски, качки) на земельних ділянках загальною площею 2,8953га на території Кіцманської міської ради Чернівецької області за межами населеного пункту с.Суховерхів та Звітом про стратегічну екологічну оцінку, екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування можна в Кіцманській міській раді за адресою: вул. Незалежності, 57, м.Кіцмань, Чернівецька область, 59300, з 10-00 до 18-00 год. щоденно, окрім суботи та неділі.

Матеріали проекту детального плану території також розміщені на сайті Кіцманської міської ради.

г)орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його поштова та електронна адреси та строки подання зауважень і пропозицій:

Виконком Кіцманської міської ради.

Адреса подання зауважень і пропозицій у письмовій формі:

Вул.Незалежності,57, м.Кіцмань, Чернівецька область, 59300.

Електронна адреса: **kitsman-rada@gov.ua**

Зауваження і пропозиції приймаються у строк з 12.07.2021р. по 11.08. 2021 року.

д)місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

Виконком Кіцманської міської ради.

Вул.Незалежності,57, м.Кіцмань,, Чернівецька область, 59300.

4)необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування.

Проведення транскордонних консультацій не потребує.