

**Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку детального плану частини території м. Герца по вул. Асакі Г., 38 для розміщення та експлуатації об'єкту дорожнього сервісу**

**1) Повна назва документа державного планування:**

Детальний план частини території м. Герца по вул. Асакі Г., 38 для розміщення та експлуатації об'єкту дорожнього сервісу

Територія площею 1,3752 га, на яку розробляється детальний план, знаходиться в межах м. Герца, на його південній околиці, справа автодороги Т2606.

Правовий режим території – приватна власність на земельну ділянку кадастровий номер 7320710100:004:0167, площею 1,1602 га, цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, та комунальна власність на земельну ділянку площею 0,2150 га.

Проектована територія межує з північного заходу – проїзд, сходу та південного сходу - вул. Асакі Г., півдня – дорога, заходу – безіменний потік.

Основна мета проекту:

- визначення територіальних ресурсів щодо можливості розміщення комплексу дорожнього сервісу;
- визначення архітектурно-планувальних та природоохоронних можливих варіантів формування їх забудови для подальшої проектної розробки оптимальних рішень;
- поліпшення екологічної ситуації;
- зміни цільового призначення земельних ділянок.

Проект детального плану складається з текстової та графічної частин, а також рішень органів місцевого самоврядування, матеріалів проведених досліджень території, виконаних спеціалізованими організаціями.

До складу графічної частини детального плану входить:

- схема існуючого використання території зі схемою існуючих планувальних обмежень;
- проектний план з проектними планувальними обмеженнями зі схемами вертикального планування та інженерної підготовки території, інженерних мереж, споруд та підземного простору, організації руху транспорту та пішоходів, в М1:500.

Структура проекрованої забудови передбачає будівництво:

- операторної з приміщеннями для надання сервісних послуг відвідувачам-магазин, кафе;
- стаціонарного автомобільного газозаправного пункту, призначеного для заправки автомобілів зрідженим газом;
- електрозаправної станції комбінованого звичайного заряду батарей;
- приміщення посту для сервісного обслуговування транспортних засобів.
- мийок самообслуговування легкового та вантажного автотранспорту;
- інженерно-технічних споруд,
- влаштування майданчиків відкритої тимчасової автостоянки в межах проекрованої території, а також благоустрій прилеглої території.

Пояснювальна записка відповідає графічним матеріалам та надає опис природних умов, оцінку існуючої ситуації, пропозиції щодо встановлення режиму забудови, містобудівні заходи щодо поліпшення стану навколишнього середовища та реалізації детального плану території.

Техніко-економічні показники:

- територія в межах детального плану, в т.ч.під: – 1,3752 га;
- забудовою – 0,1600га;
- замоощенням – 0,5482га;
- озелененням – 0,6670га;

**2) Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування:**

Герцаївська міська рада.

**3) Передбачувана процедура громадського обговорення:**

**а) дата початку та строки здійснення процедури:**

громадське обговорення Детального плану частини території м. Герца по вул. Асакі Г.,38 для розміщення та експлуатації об'єкту дорожнього сервісу та Звіту про стратегічну екологічну оцінку розпочинається з 6 вересня і триватиме до 5 жовтня 2021 року.

Громадські слухання відбудуться 5 жовтня цього року об 11-00 год. в приміщенні Герцаївської міської ради

**б) способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо):**

Відповідно до ст.12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до Детального плану частини території м. Герца по вул. Асакі Г.,38 для розміщення та експлуатації об'єкту дорожнього сервісу та Звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Пропозиції, подані після встановленого строку, не розглядаються.

**в) орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:**

Ознайомитися з Детальним планом частини території м. Герца по вул. Асакі Г.,38 для розміщення та експлуатації об'єкту дорожнього сервісу та Звітом про стратегічну екологічну оцінку, екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування можна в Герцаївській міській раді за адресою: вул. Г. Асакі, 9, м. Герца, Чернівецька область, 60500, з 10-00 до 18-00 год. щоденно, окрім суботи та неділі.

Матеріали проекту детального плану території також розміщені на сайті Герцаївської міської ради.

**г) орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його поштова та електронна адреси та строки подання зауважень і пропозицій:**

Виконком Герцаївської міської ради.

Адреса подання зауважень і пропозицій у письмовій формі:

Вул. Г. Асакі, 9, м. Герца, Чернівецька область, 60500.

Електронна адреса: gertsamrada@ukr.net

Зауваження і пропозиції приймаються у строк з 6.09.2021р. по 5.10. 2021 року.

**д) місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:**

Виконком Герцаївської міської ради.

Вул. Г. Асакі, 9, м. Герца, Чернівецька область, 60500.

**4) необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування.**

Проведення транскордонних консультацій не потребує.