



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“25” січня 2021р.

№ 83-р

**Про затвердження технічної документації із
землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
Донкову Костадіну Стоянову**

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 65, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про оцінку земель», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 17 листопада 2020 року № 1362, заяву Карапки Володимира Васильовича від 24 листопада 2020 року (який діє на підставі довіреності від Донкова Костадіна Стоянова, серія: НОК 541162 від 21 січня 2020 року), згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 31 грудня 2020 року № 09:

1. Затвердити Донкову Костадіну Стоянову технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), загальною площею 0,3155 га, кадастровий номер – 7320583000:01:001:0170, цільове призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Вашківецької територіальної громади за межами села Карапчів Вижницького району Чернівецької області.

2. Надати Донкову Костадіну Стоянову у користування на умовах оренди, терміном дії на 1 (один) рік з подальшим переглядом, земельну ділянку, загальною площею 0,3155 га, кадастровий номер – 7320583000:01:001:0170, цільове призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Вашківецької територіальної громади за межами села Карапчів Вижницького району Чернівецької області.

3. Встановити розмір орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Уповноважити Вижницьку районну державну адміністрацію виступити стороною та підписати із Донковим Костадином Стояновим договір оренди земельної ділянки, терміном дії на 1 (один) рік з подальшим переглядом, загальною площею 0,3155 га, кадастровий номер – 7320583000:01:001:0170, цільове призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Вашківецької територіальної громади за межами села Карапчів Вижницького району Чернівецької області.

5. Зобов'язати Донкова Костадіна Стоянова:

1) забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення реєстрації земельної ділянки в установленому порядку;

2) після здійснення державної реєстрації договору оренди землі, один примірник договору повернути на зберігання до Вижницької районної державної адміністрації;

3) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. У разі невиконання пункту 5 розпорядження, обласна державна адміністрація залишає за собою право визнати це розпорядження таким, що втратило чинність.

7. Вижницькій районній державній адміністрації у встановлений законодавством термін надати інформацію щодо виконання розпорядження управління агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації.

8. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації з питань цифрового розвитку, цифрових трансформацій і цифровізації (CDTO) Романа Скигаря.

**Голова обласної
державної адміністрації**



Сергій ОСАЧУК