



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“ 21 ” 01 2021 р.

№ 80-р

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки державної власності несільськогосподарського призначення у власність Балакун Валентині Григорівні

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 19, 81, 122, 127, 128 Земельного кодексу України, Законами України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оцінку землі», постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності» (із змінами), постановою Кабінету Міністрів України від 11 жовтня 2002 року № 1531 «Про експертну грошову оцінку земельних ділянок» (із змінами), пунктом 1 статті 632 Цивільного кодексу України, враховуючи звіт про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки від 28 вересня 2020 року, заяву Балакун Валентини Григорівни від 02 жовтня 2020 року № 49/6431, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 31 грудня 2020 року № 09:

1. Затвердити Балакун Валентині Григорівні звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки державної власності, яка передається у власність (шляхом викупу), загальною площею 0,1000 га, кадастровий номер – 7320581000:01:003:0037, цільове призначення: для рекреаційного призначення (для розширення та добудови об'єктів інфраструктури бази відпочинку), яка розташована в адміністративних межах Вижницької територіальної громади за межами села Виженка Вижницького району Чернівецької області.

2. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер – 7320581000:01:003:0037), загальною площею 0,1000 га, в сумі 50,000 (п'ятдесят тисяч) гривень, що становить 50,00 грн за 1 м² (без врахування ПДВ).

3. Продати Балакун Валентині Григорівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення загальною площею 0,1000 га, кадастровий номер – 7320581000:01:003:0037, цільове призначення: для рекреаційного призначення (для розширення та добудови об'єктів інфраструктури бази відпочинку), яка розташована в адміністративних межах Вижницької територіальної громади за межами села Виженка Вижницького району Чернівецької області.

4. Уповноважити Вижницьку районну державну адміністрацію:

1) здійснити державну реєстрацію речових прав та укласти (підписати) договір купівлі-продажу земельної ділянки, загальною площею 0,1000 га, кадастровий номер – 7320581000:01:003:0037, цільове призначення: для рекреаційного призначення (для розширення та добудови об'єктів інфраструктури бази відпочинку), яка розташована в адміністративних межах Вижницької територіальної громади за межами села Виженка Вижницького району Чернівецької області;

2) припинити дію договору оренди земельної ділянки від 29 січня 2008 року, зареєстрованого у Вижницькому секторі Чернівецької регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 29 січня 2008 року за № 0400881000001, загальною площею 0,1000 га, кадастровий номер – 7320581000:01:003:0037, цільове призначення: для рекреаційного призначення (для розширення та добудови об'єктів інфраструктури бази відпочинку), яка розташована в адміністративних межах Вижницької територіальної громади за межами села Виженка Вижницького району Чернівецької області з моменту набуття права власності на землю.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації з питань цифрового розвитку, цифрових трансформацій і цифровізації (CDTO) Романа Скигаря.

**Голова обласної
державної адміністрації**



Сергій ОСАЧУК