



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“03” трудня 2020 р.

№ 1349-к

Про укладення договору оренди земельної ділянки водного фонду шляхом укладення договору оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою із Іващуком Борисом Дем'яновичем

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 59, 93, 122, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтею 51 Водного кодексу України, статтею 14 Закону України «Про аквакультуру», постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів» та розпорядженням Чернівецької обласної державної адміністрації від 07 листопада 2018 року №1215-р «Про впорядкування роботи, пов'язаної з наданням в оренду водних об'єктів», на підставі договору оренди землі від 06 квітня 2007 року (із змінами), заяви Іващука Бориса Дем'яновича від 10 листопада 2020 року, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 17 листопада 2020 року № 08:

1. Укласти із Іващуком Борисом Дем'яновичем договір оренди земельної ділянки водного фонду державної власності, терміном дії на 12 (дванадцять) років, шляхом укладення договору оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою, загальною площею 8,3557 га, у тому числі під: водним дзеркалом – 5,6363 га, сіножаттями – 2,7194 га, кадастровий номер – 7322088800:02:003:1216, цільове призначення: 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Росошанівської сільської ради, урочище «За говдами», Кельменецького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. Встановити орендну плату в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Уповноважити Кельменецьку районну державну адміністрацію:

1) розробити договір оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою відповідно до Типового договору оренди водного об'єкта, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів»;

2) розроблений договір оренди водного об'єкта надати для підписання до Чернівецької обласної державної адміністрації.

4. Зобов'язати Іващука Бориса Дем'яновича в місячний термін після підписання договору оренди водного об'єкта його сторонами:

1) договір оренди водного об'єкта надати для погодження до сектору у Чернівецькій області Держводагентства України;

2) забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення реєстрації договору оренди водного об'єкта у встановленому порядку;

3) надати Чернівецькій обласній державній адміністрації зареєстрований примірник договору оренди водного об'єкта.

5. Іващуку Борису Дем'яновичу виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. У разі невиконання пункту 4 розпорядження, обласна державна адміністрація залишає за собою право визнати це розпорядження таким, що втратило чинність.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

**Голова обласної
державної адміністрації**



Сергій ОСАЧУК