



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“03” грудня 2020 р.

№ 1346-г

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність (шляхом викупу) Вельничуку Петру Васильовичу

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 19, 65, 81, 122, 127, 128 Земельного кодексу України, Законами України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оцінку землі», постановою Кабінету Міністрів України від 11 жовтня 2002 року № 1531 «Про експертну грошову оцінку земельних ділянок» (із змінами), враховуючи звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки від 03 листопада 2020 року, заяву Вельничука Петра Васильовича від 09 листопада 2020 року, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 17 листопада 2020 року № 08:

1. Затвердити Вельничуку Петру Васильовичу звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, загальною площею 0,0353 га, кадастровий номер – 7324581000:02:001:0199, цільове призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Бобовецької сільської ради, вул. Головна, 61, Сторожинецького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер – 7324581000:02:001:0199), загальною площею 0,0353 га, в сумі: 21720 (двадцять одна тисяча сімсот двадцять) гривень, що становить 61,53 грн за 1 м.² (без врахування ПДВ).

3. Продати Вельничуку Петру Васильовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення, загальною площею 0,0353 га, кадастровий номер – 7324581000:02:001:0199, цільове призначення: 11.02 – для

розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Бобовецької сільської ради, вул. Головна, 61, Сторожинецького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

4. Уповноважити Сторожинецьку районну державну адміністрацію:

1) здійснити реєстрацію речових прав та укласти (підписати) договір купівлі – продажу земельної ділянки, загальною площею 0,0353 га, кадастровий номер – 7324581000:02:001:0199, цільове призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Бобовецької сільської ради, вул. Головна, 61, Сторожинецького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту) та провести оплату згідно з діючим законодавством;

2) припинити дію договору оренди землі від 08 серпня 2008 року № 38, зареєстрованого у Чернівецькій регіональній філії ДП «Центр ДЗК», про що у книзі записів реєстрації договорів оренди земельних ділянок № 4АА001091 вчинено запис за № 040881900002 від 11 вересня 2008 року, загальною площею 0,0353 га, кадастровий номер – 7324581000:02:001:0199, цільове призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Бобовецької сільської ради, вул. Головна, 61, Сторожинецького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту) з моменту набуття права власності на землю.

5. Зобов'язати Вельничука Петра Васильовича:

1) оформити право власності на земельну ділянку, загальною площею 0,0353 га, кадастровий номер – 7324581000:02:001:0199, цільове призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Бобовецької сільської ради, вул. Головна, 61, Сторожинецького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту), згідно із Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

Голова обласної
державної адміністрації



Сергій ОСАЧУК