



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“01” грудня 2020 р.

№ 1332-п

**Про затвердження технічної документації із
землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
Рябому Олегу Васильовичу**

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 93, 122-124, 186 Земельного кодексу України, Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про оцінку земель», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи заяву Рябого Олега Васильовича від 06 жовтня 2020 року, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 17 листопада 2020 року № 08:

1. Затвердити Рябому Олегу Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), загальною площею 0,0400 га, кадастровий номер – 7325081600:01:001:0267, цільове призначення: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована в адміністративних межах Данковецької сільської ради, урочище «Чотири корчми», Бессарабський шлях, будинок № 1, Хотинського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. Надати Рябому Олегу Васильовичу у користування на умовах оренди, терміном дії на 5 (п'ять) років з подальшим переглядом, земельну ділянку, загальною площею 0,0400 га, кадастровий номер – 7325081600:01:001:0267, цільове призначення: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована в адміністративних межах Данковецької сільської ради, урочище «Чотири корчми», Бессарабський шлях, будинок № 1, Хотинського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

3. Встановити розмір орендної плати в розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Уповноважити Хотинську районну державну адміністрацію виступити стороною та підписати із Рябим Олегом Васильовичем договір оренди земельної ділянки, терміном дії на 5 (п'ять) років з подальшим переглядом, загальною площею 0,0400 га, кадастровий номер – 7325081600:01:001:0267, цільове призначення: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована в адміністративних межах Данковецької сільської ради, урочище «Чотири корчми», Бессарабський шлях, будинок № 1, Хотинського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

5. Зобов'язати Рябого Олега Васильовича:

1) забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення реєстрації земельної ділянки в установленому порядку;

2) після здійснення державної реєстрації договору оренди землі, один примірник договору повернути на зберігання до Хотинської районної державної адміністрації;

3) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. У разі невиконання пункту 4 розпорядження, обласна державна адміністрація залишає за собою право визнати це розпорядження таким, що втратило чинність.

7. Хотинській районній державній адміністрації у встановлений законодавством термін надати інформацію щодо виконання розпорядження Департаменту агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації.

8. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

**Голова обласної
державної адміністрації**



Сергій ОСАЧУК