



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“27” листопада 2020 р.

№ 1299-р

**Про погодження технічної документації  
із землеустрою щодо поділу земельної  
ділянки товариству з обмеженою  
відповідальністю «ЧГПК-ІНВЕСТ»**

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 65, 67, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про державний земельний кадастр», враховуючи заяву товариства з обмеженою відповідальністю «ЧГПК-ІНВЕСТ» від 17 вересня 2020 № 01/09, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 17 листопада 2020 року № 08:

1. Погодити та затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «ЧГПК-ІНВЕСТ» технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, загальною площею 22,7139 га, кадастровий номер – 7322555700:01:005:0002 (яка знаходиться в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «ЧГПК-ІНВЕСТ»), на чотири земельні ділянки, а саме:

ділянка № 1 – загальною площею 1,8634 га, кадастровий номер – 7322555700:01:005:0003, цільове призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Неполоковецької селищної ради, вул. Припрутська, 42, смт Неполоківці, Кіцманського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту);

ділянка № 2 – загальною площею 0,2839 га, кадастровий номер – 7322555700:01:005:0004, цільове призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Неполоковецької селищної ради, вул. Припрутська, 42,

сmt Неполоківці, Кіцманського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту);

ділянка № 3 – загальною площею 18,7358 га, кадастровий номер – 7322555700:01:005:0005, цільове призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Неполоковецької селищної ради, вул. Припрутська, 42, сmt Неполоківці, Кіцманського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту);

ділянка № 4 – загальною площею 1,8308 га, кадастровий номер – 7322555700:01:005:0006, цільове призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Неполоковецької селищної ради, вул. Припрутська, 42, сmt Неполоківці, Кіцманського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. Встановити орендну плату в розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

3. Уповноважити Кіцманську районну державну адміністрацію виступити стороною та підписати із товариством з обмеженою відповідальністю «ЧГПК-ІНВЕСТ» договори оренди земельних ділянок (на тих самих умовах, які передбачені договором оренди земельної ділянки від 27 квітня 2020 року, укладеним між Кіцманською районною державною адміністрацією та товариством з обмеженою відповідальністю «ЧГПК-ІНВЕСТ» в особі директора Якимчука Михайла Юрійовича, зареєстрованим в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 11 вересня 2020 року № 223694277), а саме:

ділянка № 1 – загальною площею 1,8634 га, кадастровий номер – 7322555700:01:005:0003, цільове призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Неполоковецької селищної ради, вул. Припрутська, 42, сmt Неполоківці, Кіцманського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту);

ділянка № 2 – загальною площею 0,2839 га, кадастровий номер – 7322555700:01:005:0004, цільове призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Неполоковецької селищної ради, вул. Припрутська, 42, сmt Неполоківці, Кіцманського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту);

ділянка № 3 – загальною площею 18,7358 га, кадастровий номер – 7322555700:01:005:0005, цільове призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Неполоковецької селищної ради, вул. Припрутська, 42, смт Неполоківці, Кіцманського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту);

ділянка № 4 – загальною площею 1,8308 га, кадастровий номер – 7322555700:01:005:0006, цільове призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Неполоковецької селищної ради, вул. Припрутська, 42, смт Неполоківці, Кіцманського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ЧГПК-ІНВЕСТ»:

1) забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення реєстрації земельних ділянок в установленому порядку;

2) після здійснення державної реєстрації договорів оренди земельних ділянок, один примірник договору повернути на зберігання до Кіцманської районної державної адміністрації;

3) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Кіцманській районній державній адміністрації у встановлений законодавством термін надати інформацію щодо виконання цього розпорядження Департаменту агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації.

6. У разі невиконання пункту 4 розпорядження, обласна державна адміністрація залишає за собою право визнати це розпорядження таким, що втратило чинність.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

**Голова обласної  
державної адміністрації**



**Сергій ОСАЧУК**