



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“27” листопада 2020р.

№ 1294-р

**Про надання згоди орендарю товариству з обмеженою відповідальністю «ЧГПК-ІНВЕСТ» на передачу земельних ділянок державної власності в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «АГРО ФІНАНС ГРУП-1» та товариству з обмеженою відповідальністю «ЧЕРНІВЕЦЬКИЙ ГРАВІЙНО-ПІЩАНИЙ КАР'ЄР»**

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 93, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, статтею 8 Закону України «Про оренду землі», враховуючи договір оренди земельної ділянки від 27 квітня 2020 року, укладений між Кіцманською районною державною адміністрацією та товариством з обмеженою відповідальністю «ЧГПК-ІНВЕСТ» в особі директора Якимчука Михайла Юрійовича, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 11 вересня 2020 року № 223694277, на підставі заяви товариства з обмеженою відповідальністю «ЧГПК-ІНВЕСТ» від 17 вересня 2020 року № 01/09, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 17 листопада 2020 року № 08:

1. Надати згоду орендарю-товариству з обмеженою відповідальністю «ЧГПК-ІНВЕСТ» на передачу земельної ділянки, загальною площею 1,8634 га в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «АГРО ФІНАНС ГРУП-1» (код ЄДРПОУ 36430173), (на тих самих умовах, які передбачені договором оренди земельної ділянки від 27 квітня 2020 року, укладеного між Кіцманською районною державною адміністрацією та товариством з обмеженою відповідальністю «ЧГПК-ІНВЕСТ» в особі директора Якимчука Михайла Юрійовича, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 11 вересня 2020 року № 223694277), кадастровий номер – 7322555700:01:005:0003, цільове призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та

іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Неполоковецької селищної ради, вул. Припрутська, 42, смт Неполоківці, Кіцманського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. Надати згоду орендарю-товариству з обмеженою відповідальністю «ЧГПК-ІНВЕСТ» на передачу земельної ділянки, загальною площею 18,7358 га в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «ЧЕРНІВЕЦЬКИЙ ГРАВІЙНО-ПЩАНИЙ КАР'ЄР» (код ЄДРПОУ 42294440), (на тих самих умовах, які передбачені договором оренди земельної ділянки від 27 квітня 2020 року, укладеного між Кіцманською районною державною адміністрацією та товариством з обмеженою відповідальністю «ЧГПК-ІНВЕСТ» в особі директора Якимчука Михайла Юрійовича, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 11 вересня 2020 року № 223694277), кадастровий номер – 7322555700:01:005:0005, цільове призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Неполоковецької селищної ради, вул. Припрутська, 42, смт Неполоківці, Кіцманського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

3. Встановити орендну плату в розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Установити, що умови договору суборенди земельних ділянок повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому, а строк договору суборенди не може перевищувати строку, визначеного договором оренди землі.

5. Зобов'язати орендаря: товариство з обмеженою відповідальністю «ЧГПК-ІНВЕСТ» та суборендарів: товариство з обмеженою відповідальністю «АГРО ФІНАНС ГРУП-1» та товариство з обмеженою відповідальністю «ЧЕРНІВЕЦЬКИЙ ГРАВІЙНО-ПЩАНИЙ КАР'ЄР»:

1) у місячний термін з моменту прийняття цього розпорядження, укласти договори суборенди земельних ділянок;

2) здійснити державну реєстрацію права суборенди на земельні ділянки відповідно до вимог чинного земельного законодавства;

3) після здійснення державної реєстрації права суборенди на земельні ділянки, один примірник договору повернути на зберігання до Кіцманської районної державної адміністрації;

4) виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. Кіцманській районній державній адміністрації у встановлений законодавством термін надати інформацію щодо виконання розпорядження

Департаменту агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

**Голова обласної  
державної адміністрації**



**Сергій ОСАЧУК**