



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“21” вересня 2020 р.

№ 911-р

Про укладення договору оренди земельної ділянки водного фонду на новий строк шляхом укладення договору оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою із ФОП Коломейком Іваном Івановичем

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 59, 93, 122, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтею 51 Водного кодексу України, статтею 14 Закону України «Про аквакультуру», постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів» та розпорядженням Чернівецької обласної державної адміністрації від 07 листопада 2018 року №1215-р «Про впорядкування роботи, пов'язаної з наданням в оренду водних об'єктів», враховуючи Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земель району, видану Відділом у Кельменецькому районі Головного управління Держгеокадастру у Чернівецькій області від 06 липня 2020 року № 505, Довідку з Головного управління ДПС у Чернівецькій області про відсутність заборгованості з платежів, контроль за справлянням яких покладено на контролюючі органи від 14 липня 2020 року № 4985/ФОП/4985/24-13-51-05, клопотання ФОП Коломейка Івана Івановича від 05 червня 2020 року, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 28 серпня 2020 року № 06:

1. Укласти із фізичною особою-підприємцем Коломейком Іваном Івановичем договір оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою на новий строк, терміном дії на 10 (десять) років, загальною площею 15,8155 га, у тому числі під: прибережною смугою – 3,8342 га, дзеркалом води – 9,9360 га, дамбою – 2,0453 га, кадастровий номер – 7322088800:02:001:0250, цільове призначення: 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Росошанівської сільської ради, урочище «Говди», Кельменецького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. Встановити орендну плату в розмірі 7 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Уповноважити Кельменецьку районну державну адміністрацію:

1) підготувати договір оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою відповідно до Типового договору оренди водного об'єкта, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів»;

2) підготовлений договір оренди водного об'єкта надати для підписання до Чернівецької обласної державної адміністрації.

4. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Коломейка Івана Івановича в місячний термін після підписання договору оренди водного об'єкта його сторонами:

1) договір оренди водного об'єкта надати для погодження до сектору у Чернівецькій області Держводагентства України;

2) забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення реєстрації договору оренди водного об'єкта у встановленому порядку;

3) надати до Чернівецької обласної державної адміністрації зареєстрований примірник договору оренди водного об'єкта.

5. Фізичній особі-підприємцю Коломейку Івану Івановичу виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. У разі невиконання пункту 4 розпорядження, обласна державна адміністрація залишає за собою право визнати це розпорядження таким, що втратило чинність.

7. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

**Голова обласної
державної адміністрації**



Сергій ОСАЧУК