



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“10” серпня 2020 р.

№ 747-р

**Про укладання договору оренди
земельної ділянки водного фонду
на новий строк (поновлення договору оренди)
із Филипчуком Ю. Г.**

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Законом України «Про оренду землі», статтями 17, 59, 122, 124 Земельного кодексу України, статтею 51 Водного кодексу України, статтею 14 Закону України «Про аквакультуру», постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів», згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 24 червня 2020 року № 5:

1. Укласти із Филипчуком Юрієм Георгійовичем договір оренди земельної ділянки водного фонду державної власності (поновлення договору оренди), терміном дії на 7 (сім) років, шляхом укладання договору оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою, загальною площею 3,5503 га, у тому числі під: водою (ставок) – 2,8066 га, сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами – 0,0444 га, болотом – 0,6993 га, кадастровий номер 7321584900:01:006:0037, цільове призначення 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах смт. Кострижівка (с. Йосипівка), Кострижівської об'єднаній територіальній громаді, Заставнівського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. Встановити орендну плату в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Уповноважити Заставнівську районну державну адміністрацію:

1) розробити договір оренди водного об'єкта на вищезазначену земельну ділянку відповідно до Типового договору оренди водного об'єкта, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів»;

2) розроблений договір оренди водного об'єкта надати для підписання Чернівецькій обласній державній адміністрації.

4. В місячний термін після підписання договору оренди водного об'єкта його сторонами, рекомендувати Филипчуку Юрію Георгійовичу:

1) договір оренди водного об'єкта надати на погодження сектору у Чернівецькій області Держводагенства України;

2) забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення реєстрації договору оренди водного об'єкта у встановленому порядку;

3) надати до Чернівецької обласної державної адміністрації зареєстрований примірник договору оренди водного об'єкта.

5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. У разі невиконання пункту 4 розпорядження, обласна державна адміністрація залишає за собою право визнати це розпорядження таким, що втратило чинність.

7. Визнати таким, що втратило чинність, розпорядження Чернівецької обласної державної адміністрації від 30 січня 2019 року № 76-р «Про укладання договору оренди земельної ділянки водного фонду на новий строк (поновлення договору оренди) із Филипчуком Ю. Г.».

8. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

Голова обласної
державної адміністрації



Сергій ОСАЧУК