



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“03” серпня 2020р.

№ 713-р

**Про укладання договору оренди земельної ділянки водного фонду на новий строк (поновлення договору оренди) шляхом укладання договору оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою із Благуном Іваном Георгійовичем**

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 59, 93, 122, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтею 51 Водного кодексу України, статтею 14 Закону України «Про аквакультуру», постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів» та розпорядженням Чернівецької обласної державної адміністрації від 07 листопада 2018 року № 1215-р «Про впорядкування роботи, пов'язаної з наданням в оренду водних об'єктів», враховуючи заяву Благуна Івана Георгійовича від 29 квітня 2020 року, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 24 липня 2020 року № 5:

1. Укласти із Благуном Іваном Георгійовичем договір оренди земельної ділянки водного фонду державної власності (поновлення договору оренди землі від 20 грудня 2017 року), терміном дії на 10 (десять) років, шляхом укладання договору оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою, загальною площею 3,3174 га, у тому числі: під низинними заболоченими землями – 0,6664 га, під господарськими шляхами та прогонами – 0,1213 га, під сіножаттю – 1,2087 га, під ставами – 1,2837 га, під чагарниками - 0,0372 га, кадастровий номер 7321585600:01:006:0105, цільове призначення 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Малокучурівської сільської ради, Заставнівського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. Встановити орендну плату в розмірі 6,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Уповноважити Заставнівську районну державну адміністрацію:

1) розробити договір оренди водного об'єкта на вищезазначену земельну ділянку відповідно до Типового договору оренди водного об'єкта, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів»;

2) розроблений договір оренди водного об'єкта надати для підписання Чернівецькій обласній державній адміністрації.

4. Зобов'язати Благуна Івана Георгійовича в місячний термін після підписання договору оренди водного об'єкта його сторонами:

1) договір оренди водного об'єкта надати на погодження сектору у Чернівецькій області Держводагентства України;

2) забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення реєстрації договору оренди водного об'єкта у встановленому порядку;

3) надати Чернівецькій обласній державній адміністрації зареєстрований примірник договору оренди водного об'єкта.

5. Благуна Івану Георгійовичу виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. У разі невиконання пункту 4 розпорядження, обласна державна адміністрація залишає за собою право визнати це розпорядження таким, що втратило чинність.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

**Голова обласної  
державної адміністрації**



**Сергій ОСАЧУК**