



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“22” червня 2020 р.

№ 573/р

**Про внесення змін до договору оренди землі
укладеного між Заставнівською районною
державною адміністрацією та фізичною
особою-підприємцем Угринчуком
Олександром Ярославовичем**

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 66, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про оцінку землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи клопотання ФОП Угринчука Олександра Ярославовича від 02 вересня 2019 року, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 09 червня 2020 року № 04:

1. Внести зміни до договору оренди землі від 25 липня 2018 року, укладеного між Заставнівською районною державною адміністрацією та фізичною особою-підприємцем Угринчуком Олександром Ярославовичем (59343, с. Мамаївці Кіцманський район Чернівецька область, код ЄДРПОУ 3116721079), терміном дії до 10 квітня 2037 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за номером 132658884 від 31 липня 2018 року, загальною площею 6,0000 га, кадастровий номер 7321587200:01:001:0116, цільове призначення 11.01 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних, і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, яка розташована в адміністративних межах Прилипчанської сільської ради Заставнівського району Чернівецької області (за межами населеного пункту), виклавши пункт 8 Договору у наступній редакції:

«8. З метою надання можливості орендарю розпочати та налагодити виробничу діяльність, встановити орендну плату на два роки в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.».

2. Зобов'язати Заставнівську районну державну адміністрацію виступити стороною та підписати із фізичною особою-підприємцем Угринчуком Олександром Ярославовичем додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі від 25 липня 2018 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за номером 132658884 від 31 липня 2018 року, передбачених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Угринчука Олександра Ярославовича через 2 (два) роки з моменту укладення додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі від 25 липня 2018 року, звернутись до Чернівецької обласної державної адміністрації (розпорядника державних земельних ділянок), щодо перегляду розміру орендної плати та терміну оренди земельної ділянки.

4. Визнати таким, що втратило чинність розпорядження Чернівецької обласної державної адміністрації від 18 липня 2019 року № 713-р «Про внесення змін до договору оренди землі укладеного між Заставнівською районною державною адміністрацією та ФОП О. УГРИНЧУКОМ від 25 липня 2018 року».

5. Заставнівській районній державній адміністрації у встановлений законодавством термін надати інформацію щодо виконання цього розпорядження Департаменту агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

Голова обласної
державної адміністрації



Сергій ОСАЧУК