



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“18” червня 2020 р.

№ 555-р

**Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність (шляхом викупу) Поповичу Павлу Івановичу**

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 19, 65, 81, 122, 127, 128 Земельного кодексу України, Законами України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оцінку землі», постановою Кабінету Міністрів України від 11 жовтня 2002 року № 1531 «Про експертну грошову оцінку земельних ділянок» (із змінами), враховуючи звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки від 20 травня 2020 року, заяву Поповича Павла Івановича від 29 травня 2020 року, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 09 червня 2020 року № 04:

1. Затвердити Поповичу Павлу Івановичу звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки державної власності, загальною площею 0,6087 га, кадастровий номер – 7321080900:02:004:0001, цільове призначення: 12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, яка розташована в адміністративних межах Волоківської сільської ради Глибоцького району Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 7321080900:02:004:0001), загальною площею 0,6087 га, в сумі: 204767 (двісті чотири тисячі сімсот шістдесят сім) гривень, що становить 33,64 грн. за 1 м<sup>2</sup> (без врахування ПДВ).

3. Продати Поповичу Павлу Івановичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення загальною площею 0,6087 га, кадастровий номер – 7321080900:02:004:0001, цільове призначення: 12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, яка розташована в

адміністративних межах Волоківської сільської ради Глибоцького району Чернівецької області (за межами населеного пункту).

4. Уповноважити Глибоцьку районну державну адміністрацію:

1) здійснити реєстрацію речових прав та укласти (підписати) договір купівлі - продажу земельної ділянки, загальною площею 0,6087 га, кадастровий номер – 7321080900:02:004:0001, цільове призначення: 12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, яка розташована в адміністративних межах Волоківської сільської ради Глибоцького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту) та провести оплату згідно з чинним законодавством;

2) припинити дію договору оренди землі від 03 січня 2019 року, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 05 лютого 2019 року за № 155041862, загальною площею 0,6087 га, кадастровий номер – 7321080900:02:004:0001, цільове призначення: 12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, яка розташована в адміністративних межах Волоківської сільської ради Глибоцького району Чернівецької області (за межами населеного пункту) з моменту набуття права власності на землю.

5. Зобов'язати Поповича Павла Івановича:

1) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України;

2) оформити право власності на земельну ділянку загальною площею 0,6087 га, кадастровий номер – 7321080900:02:004:0001, цільове призначення: 12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, яка розташована в адміністративних межах Волоківської сільської ради Глибоцького району Чернівецької області (за межами населеного пункту) згідно із Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

**Голова обласної  
державної адміністрації**



**Сергій ОСАЧУК**

