



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“09” червня 2020р.

№ 510-р

**Про надання земельних ділянок у користування на умовах оренди шляхом укладання договорів оренди водних об'єктів у комплексі із земельними ділянками ФОП Спіжавці Івану Миколайовичу**

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 59, 93, 122, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтею 51 Водного кодексу України, статтею 14 Закону України «Про аквакультуру», постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів» та розпорядженням Чернівецької обласної державної адміністрації від 07 листопада 2018 року № 1215-р «Про впорядкування роботи, пов'язаної з наданням в оренду водних об'єктів», враховуючи Витяги із технічної документації про нормативну грошову оцінку земель району, виданих Відділом у Заставнівському районі Головного управління Держгеокадастру у Чернівецькій області від 07 квітня 2020 року № 5 та від 07 квітня 2020 року № 6, заяву ФОП Спіжавки Івана Миколайовича від 01 квітня 2020 року, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 10 квітня 2020 року № 3:

1. Надати фізичній особі - підприємцю Спіжавці Івану Миколайовичу земельні ділянки у користування на умовах оренди, терміном дії на 10 (десять) років, а саме:

ділянка № 1 – загальною площею 3,3744 га, кадастровий номер – 7321584900:01:005:0001, цільове призначення: 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Звенячинської сільської ради, Заставнівського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту);

ділянка № 2 – загальною площею 6,2642 га, кадастровий номер – 7321584900:01:005:0191, цільове призначення: 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Звенячинської сільської ради, Новоселицького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. Укласти із фізичною особою - підприємцем Спіжавкою Іваном Миколайовичем договори оренди водних об'єктів у комплексі із земельними ділянками, терміном дії на 10 (десять) років, а саме:

ділянка № 1 – загальною площею 3,3744 га, кадастровий номер – 7321584900:01:005:0001, цільове призначення: 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Звенячинської сільської ради, Заставнівського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту);

ділянка № 2 – загальною площею 6,2642 га, кадастровий номер – 7321584900:01:005:0191, цільове призначення: 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Звенячинської сільської ради, Новоселицького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

3. Встановити орендну плату в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Уповноважити Заставнівську районну державну адміністрацію:

1) підготувати договори оренди водних об'єктів на вищезазначені земельні ділянки відповідно до Типового договору оренди водного об'єкта, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів»;

2) підготовлені договори оренди водних об'єктів надати на підписання до Чернівецької обласної державної адміністрації.

5. Зобов'язати фізичну особу – підприємця Спіжавку Івана Миколайовича, в місячний термін після підписання договорів оренди водних об'єктів його сторонами:

1) договори оренди водних об'єктів надати на погодження до сектору у Чернівецькій області Держводагентства України;

2) забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення реєстрації договорів оренди водних об'єктів у встановленому порядку;

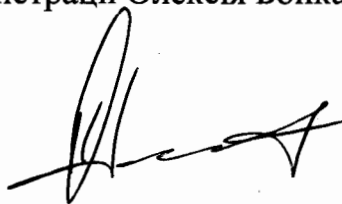
3) надати до Чернівецької обласної державної адміністрації зареєстровані примірники договорів оренди водних об'єктів.

6. Фізичній особі – підприємцю Спіжавці Івану Миколайовичу виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

7. У разі невиконання пункту 5 розпорядження, обласна державна адміністрація залишає за собою право визнати це розпорядження таким, що втратило чинність.

8. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

Голова обласної  
державної адміністрації



Сергій ОСАЧУК