



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“02” червня 2020р.

№ 497-р

**Про затвердження заходів з
підготовки об'єктів житлово-
комунального господарства до
роботи в осінньо-зимовий період
2020-2021 років**

Керуючись пунктом 2 статті 20, частиною 1 статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 08 жовтня 1992 року № 572 «Про механізм впровадження Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» (із змінами), Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17 травня 2005 року № 76, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 25 серпня 2005 року за № 927/11207, Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» від 14 травня 2015 року № 417-VIII та Правил підготовки теплових господарств до опалювального сезону, затверджених спільним наказом Міністерства палива та енергетики України і Міністерства житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001, з метою забезпечення підготовки об'єктів житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2020-2021 років:

1. Затвердити:

1) склад обласного оперативного штабу з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2020-2021 років, що додається;

2) заходи з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2020-2021 років, що додаються.

2. Районним державним адміністраціям, Департаменту охорони здоров'я, Департаменту освіти і науки, Департаменту соціального захисту населення,

управлінню культури обласної державної адміністрації рекомендувати виконавчому комітету Чернівецької міської ради, об'єднаним територіальним громадам:

1) забезпечити неухильне виконання підприємствами, установами, організаціями та суб'єктами господарювання, незалежно від форм власності, заходів з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2020-2021 років;

2) завершити підготовку об'єктів житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2020-2021 років до 01 жовтня 2020 року;

3) забезпечити до 01 жовтня 2020 року погашення в повному обсязі заборгованості за спожиті енергоносії;

4) надавати управлінню житлово-комунального господарства обласної державної адміністрації, починаючи з червня 2020 року до початку опалювального сезону 2020-2021 років, двічі на місяць, станом на 10 та 25 число, звіти з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2020-2021 років, згідно з наведеними формами: (додаток 1 – звіт про підготовку об'єктів теплопостачання до роботи в осінньо-зимовий період 2020/2021 року); (додаток 2 – звіт з підготовки об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2020/2021 року); (додаток 3 – звіт комплексної підготовки житлового фонду до роботи в осінньо-зимовий період 2020/2021 року).

3. Управлінню житлово-комунального господарства обласної державної адміністрації поінформувати обласну державну адміністрацію про виконання розпорядження до початку опалювального сезону 2020-2021 років, починаючи з червня до жовтня 2020 року, щомісяця до 01 числа.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови обласної державної адміністрації Богдана Ковалюка.

Голова обласної
державної адміністрації



Сергій ОСАЧУК

ЗАТВЕРДЖЕНО

**Розпорядження обласної
державної адміністрації**

Од. об. 2020 № 494-р

С К Л А Д

**обласного оперативного штабу з підготовки об'єктів житлово-
комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період
2020-2021 років**

**Богдан
КОВАЛЮК**

перший заступник голови обласної державної
адміністрації, **голова обласного
оперативного штабу**

**Олександр
ЛЕВЧЕНКО**

начальник управління житлово-комунального
господарства обласної державної
адміністрації, **заступник голови обласного
оперативного штабу**

**Іван
АХТИМІЙЧУК**

начальник відділу економічного аналізу та
комунального господарства управління
житлово-комунального господарства обласної
державної адміністрації, **секретар обласного
оперативного штабу**

Члени обласного оперативного штабу:

**Василь
АНДРИЦУЛЯК**

начальник Управління Державної інспекції
енергетичного нагляду України у
Чернівецькій області - головний державний
інспектор з енергетичного нагляду у
Чернівецькій області (за згодою)

**Олексій
ГАЙДАЙ**

начальник управління цивільного захисту
населення обласної державної адміністрації

**Віктор
ГОРДА**

голова правління ПАТ «Чернівіцгаз»
(за згодою)

**Іван
ЛУЦАК**

начальник Управління Держпраці у
Чернівецькій області (за згодою)

**Олександр
МЕЛЕНЧУК**

директор МКП «Чернівцітеплокомуненерго»
(за згодою)

**Іларій
МІНТЯНСЬКИЙ**

директор Департаменту соціального захисту
населення обласної державної адміністрації

**Сергій
ТАРАНЮК**

голова правління АТ «Чернівціобленерго»
(за згодою)

**Володимир
ТРЕПКО**

в.о. начальника управління інфраструктури,
капітального будівництва та експлуатації
доріг обласної державної адміністрації

**Оксана
ФИЛИПЧУК**

начальник управління культури обласної
державної адміністрації

**Микола
ХАРАТІН**

директор Департаменту освіти і науки
обласної державної адміністрації

**Олег
ЧОРНИЙ**

директор Департаменту охорони здоров'я
обласної державної адміністрації

**Начальник управління житлово-
комунального господарства
обласної державної адміністрації**



Олександр ЛЕВЧЕНКО

ОЛЕЖДОНІ

ОЛЕЖДОНІ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження обласної
державної адміністрації

02.06.2020 № 497-р

Заходи

з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2020-2021 років

1. Об'єкти теплопостачання

№ з/п	Види робіт	Код рядка	Одиниця виміру	Всього в експлуатації	Завдання з підготовки
1	Підготовка котелень – всього	1	одиниць	700	700
	у тому числі:				
	1.1. Комунальні котельні місцевих рад (з врахуванням сільських та селищних котелень)	2	одиниць	97	97
	1.2. Відомчі котельні - всього	3	одиниць	603	603
	у тому числі:				
	- Мінпаливенерго	4	одиниць		
	- Мінпромполітики	5	одиниць		
	- МОЗ	6	одиниць	43	43
	- МОН	7	одиниць	468	468
	- Міноборони	8	одиниць		
- Мінтранс	9	одиниць			
- Інші	10	одиниць	88	88	
2	Підлягають капітальному ремонту або реконструкції – всього	11	одиниць	X	18
	у тому числі:				
	2.1. Комунальні котельні місцевих рад	12	одиниць	X	
	2.2. Відомчі котельні - всього	13	одиниць	X	18
	у тому числі:				
	- Мінпаливенерго	14	одиниць	X	
	- Мінпромполітики	15	одиниць	X	
	- МОЗ	16	одиниць	X	1
	- МОН	17	одиниць	X	6
	- Міноборони	18	одиниць	X	
- Мінтранс	19	одиниць	X		
- Інші	20	одиниць	X	11	
3	Заміна котлів - всього	21	одиниць	1517	42
	у тому числі:				
	3.1. На комунальних котельнях місцевих рад	22	одиниць	235	15
	3.2. На відомчих котельнях - всього	23	одиниць	1282	27
	у тому числі:				
	- Мінпаливенерго	24	одиниць		
	- Мінпромполітики	25	одиниць		
- МОЗ	26	одиниць	318	8	

	- МОН	27	одиниць	877	7
	- Міноборони	28	одиниць		
	- Мінтранс	29	одиниць		
	- Інші	30	одиниць	87	12
4	Капітальний ремонт котлів комунальних котелень місцевих рад	31	одиниць	X	-
5	Підготовка теплових мереж (у двотрубному обчисленні), випробування – всього	32	км	282,6	242,66
	у тому числі:				
	5.1. Мережі комунальних котелень місцевих рад	33	км	105,8	101,66
	5.2. Мережі відомчих котелень – всього	34	км	176,8	141,0
	у тому числі:				
	- Мінпаливенерго	35	км		
	- Мінпромполітики	36	км		
	- МОЗ	37	км	43,9	23,0
	- МОН	38	км	118	118,0
	- Міноборони	39	км	2,7	0
	- Мінтранс	40	км		
	- Інші	41	км	12,2	0
6	Протяжність теплових мереж, що підлягає заміні (у двотрубному обчисленні) – всього	42	км	X	7,822
	у тому числі:				
	6.1. Мережі комунальних котелень місцевих рад - всього	43	км	X	3,422
	з них:				
	- на попередньо тепло ізольовані ППУ	44	км	X	3,422
	6.2. Мережі відомчих котелень - всього	45	км	X	4,4
	у тому числі:				
	- Мінпаливенерго	46	км	X	
	- Мінпромполітики	47	км	X	
	- МОЗ	48	км	X	1,5
	- МОН	49	км	X	2,9
	- Міноборони	50	км	X	
	- Мінтранс	51	км	X	
	- Інші	52	км	X	
7	Підготовка центральних теплових пунктів місцевих рад	53	одиниць		13
8	Загальні обсяги коштів на виконання підготовчих та ремонтних робіт теплопостачання місцевих рад (за рахунок всіх джерел фінансування)	54	тис. грн.	X	48562,5
Створення запасу палива на початок опалювального сезону					
1	Вугілля – всього	55	тонн	X	6309,4
	у тому числі:				

	1.1. На комунальних котельнях місцевих рад	56	тонн	X	
	1.2. На відомчих котельнях	57	тонн	X	6309,4
2	Рідке паливо – всього	58	тонн	X	
	у тому числі:				
	2.1. На комунальних котельнях місцевих рад	59	тонн	X	
	2.2. На відомчих котельнях	60	тонн	X	
3	Дрова (пелети, тріски)	61	м ³	X	48562,5

2. Об'єкти водопровідно-каналізаційного господарства

№ з/п	Види робіт	Код рядка	Одиниця виміру	Завдання з підготовки
1	Підготовка водопровідно-каналізаційної мережі			
	Ремонт або заміна водопровідних мереж, всього	1	км	37,34
	у тому числі:			
	комунальних мереж	2	км	19,28
	відомчих мереж	3	км	18,06
	Ремонт або заміна каналізаційних мереж, всього	4	км	14,845
	у тому числі:			
	комунальних мереж	5	км	9,645
	відомчих мереж	6	км	5,2
2	Підготовка споруд та обладнання			
	Водопровідних насосних станцій /ВНС/, всього	7	одиниць	20
	у тому числі:			
	комунальних ВНС	8	одиниць	19
	відомчих ВНС	9	одиниць	1
	Каналізаційних насосних станцій /КНС/, всього	10	одиниць	12
	у тому числі:			
	комунальних КНС	11	одиниць	12
	відомчих КНС	12	одиниць	
	Водопровідних очисних споруд /ВОС/, всього	13	одиниць	2
	у тому числі:			
	комунальних ВОС	14	одиниць	2
	відомчих ВОС	15	одиниць	0
	Каналізаційних очисних споруд /КОС/, всього	16	одиниць	10
	у тому числі:			
	комунальних КОС	17	одиниць	8
	відомчих КОС	18	одиниць	2
	Водозаборів з поверхневих джерел, всього	19	одиниць	5
	у тому числі:			
	комунальних водозаборів	20	одиниць	4
	відомчих водозаборів	21	одиниць	1
	Свердловин, всього	22	одиниць	38

	у тому числі:			
	комунальних свердловин	23	одиниць	37
	відомчих свердловин	24	одиниць	1
3	Загальні обсяги коштів на виконання підготовчих та ремонтних робіт водопостачання та водовідведення місцевих рад (за рахунок всіх джерел фінансування)	25	тис. грн.	14852,65

3. Житловий фонд

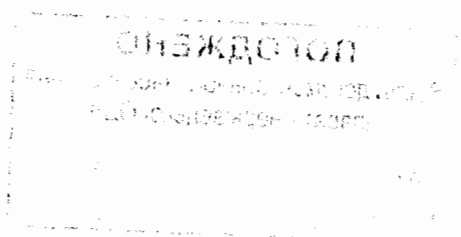
№ з/п	Види робіт	Код рядка	Одиниця виміру	Завдання з підготовки
1	Комплексна підготовка будинків до зими з видачею паспортів готовності - всього	1	одиниць	1549
	у тому числі, які обслуговуються:			
	1. Управителями	2	одиниць	1354
	2. ОСББ, ЖБК	3	одиниць	170
	3. Відомчий житловий фонд - всього	5	одиниць	25
	у тому числі:			
	- Міненерговугілля	6	одиниць	
	- Мінекономрозвитку	7	одиниць	
	- МОЗ	8	одиниць	
	- МОН	9	одиниць	
	- Міноборони	10	одиниць	
	- Мінінфраструктури	11	одиниць	
	- Інші	12	одиниць	25
1.1	Комплексна підготовка будинків з централізованим теплопостачанням та видачею паспортів готовності	13	одиниць	597
1.2	Заповнення систем опалення	14	одиниць	597
1.3	Кількість будинків обладнаних ІТП	15	одиниць	
1.4	Кількість будинків обладнаних даховими котельнями	16	одиниць	4
2	Житловий фонд, який обслуговується управителями комунальної власності, з нього, у якому проводиться:	16		
	-ремонт покрівлі	17	одиниць	224
	- ремонт (заміна) опалювальних систем	18	одиниць	48
	- промивання опалювальних систем	19	одиниць	
	- ремонт систем гарячого водопостачання	20	одиниць	
	- ремонт систем холодного водопостачання	21	одиниць	172
	- ремонт енергозабезпечення будинків щитових	22	одиниць	117
	- ремонт опалювальних печей	23	одиниць	2
3	Підготовка об'єктів соціально-культурного призначення - всього	24	одиниць	755
	у тому числі:			

	- школи	25	одиниць	401
	- дитячі садки	26	одиниць	246
	- лікарні	27	одиниць	108
4	Загальні обсяги коштів (за рахунок всіх джерел фінансування) на виконання підготовчих та ремонтних робіт у житловому фонді комунальної власності.	28	тис. грн.	7049,6

Начальник управління житлово-комунального господарства обласної державної адміністрації



Олександр ЛЕВЧЕНКО



ЗВІТ

про підготовку об'єктів теплопостачання до роботи в осінньо-зимовий період 2020/21 року
станом на __. __. 2020

Загальна кількість котелень з врахуванням сільських, селищних та відомчих котелень __ одиниць __ МВт/год

Загальна протяжність теплових мереж з врахуванням сільських, селищних та відомчих теплових мереж __ км

№ з/п	Види робіт	Код рядка	Одиниця виміру	Всього в експлуатації	Завдання з підготовки	Фактично підготовлено	% підготовки	Кількість актів готовності
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Підготовка котелень – всього	1	одиниць					
	у тому числі:							
	1.1. Комунальні котельні місцевих рад (з врахуванням сільських та селищних котелень)	2	одиниць					
	1.2. Відомчі котельні - всього	3	одиниць					
	у тому числі:							
	- Міненерговугілля	4	одиниць					
	- Мінекономрозвитку	5	одиниць					
	- МОЗ	6	одиниць					
	- МОНмолодьспорт	7	одиниць					
	- Міноборони	8	одиниць					
- Мінінфраструктури	9	одиниць						
- Інші	10	одиниць						
2	Підлягають капітальному ремонту або реконструкції – всього	11	одиниць	X				
	у тому числі:							
	2.1. Комунальні котельні місцевих рад	12	одиниць	X				
	2.2. Відомчі котельні - всього	13	одиниць	X				
	у тому числі:							
	- Міненерговугілля	14	одиниць	X				
	- Мінекономрозвитку	15	одиниць	X				
	- МОЗ	16	одиниць	X				
	- МОНмолодьспорт	17	одиниць	X				
	- Міноборони	18	одиниць	X				
- Мінінфраструктури	19	одиниць	X					
- Інші	20	одиниць	X					
3	Заміна котлів - всього	21	одиниць					
	у тому числі:							
	3.1. На комунальних котельнях місцевих рад	22	одиниць					
	3.2. На відомчих котельнях -всього	23	одиниць					
	у тому числі:							
	- Міненерговугілля	24	одиниць					
	- Мінекономрозвитку	25	одиниць					
	- МОЗ	26	одиниць					
	- МОНмолодьспорт	27	одиниць					
	- Міноборони	28	одиниць					
- Мінінфраструктури	29	одиниць						
- Інші	30	одиниць						
4	Капітальний ремонт котлів комунальних котелень місцевих рад	31	одиниць					

5	Підготовка теплових мереж (у двотрубному обчисленні), випробування – всього	32	км				
	у тому числі:						
	5.1. Мережі комунальних котелень місцевих рад	33	км				
	5.2. Мережі відомчих котелень – всього	34	км				
	у тому числі:						
	- Міненерговугілля	35	км				
	- Мінекономрозвитку	36	км				
	- МОЗ	37	км				
	- МОНмолодьспорт	38	км				
	- Міноборони	39	км				
- Мінінфраструктури	40	км					
- Інші	41	км					
6	Протяжність теплових мереж, що підлягає заміні (у двотрубному обчисленні) – всього	42	км	X			
	у тому числі:						
	6.1. Мережі комунальних котелень місцевих рад - всього	43	км	X			
	з них:						
	- на попередньо тепло ізольовані ППУ	44	км	X			
	6.2. Мережі відомчих котелень всього	45	км	X			
	у тому числі:						
	- Міненерговугілля	46	км	X			
	- Мінекономрозвитку	47	км	X			
	- МОЗ	48	км	X			
- МОНмолодьспорт	49	км	X				
- Міноборони	50	км	X				
- Мінінфраструктури	51	км	X				
- Інші	52	км	X				
7	Підготовка центральних теплових пунктів місцевих рад	53	одиниць				
8	Загальні обсяги коштів на виконання підготовчих та ремонтних робіт теплопостачання місцевих рад (за рахунок всіх джерел фінансування)	54	тис. грн.	X			
Створення запасу палива на початок опалювального сезону							
1	Вугілля – всього	55	тонн	X			X
	у тому числі:						
	1.1. На комунальних котельнях місцевих рад	56	тонн	X			X
	1.2. На відомчих котельнях	57	тонн	X			X
2	Рідке паливо – всього	58	тонн	X			X
	у тому числі:						
	2.1. На комунальних котельнях місцевих рад	59	тонн	X			X
	2.2. На відомчих котельнях	60	тонн	X			X

ЗВІТ
з підготовки об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства до роботи
в осінньо-зимовий період 2020/21 року
станом на _____

Загальна кількість водопровідних мереж з врахуванням сільських, селищних та відомчих мереж _____ км
 Загальна кількість каналізаційних мереж з врахуванням сільських, селищних та відомчих мереж _____ км
 Загальна кількість водопровідних насосних станцій з врахуванням сільських, селищних та відомчих _____ од.
 Загальна кількість каналізаційних насосних станцій з врахуванням сільських, селищних та відомчих _____ од.
 Загальна кількість водопровідних очисних споруд з врахуванням сільських, селищних та відомчих _____ од.
 Загальна кількість каналізаційних очисних споруд з врахуванням сільських, селищних та відомчих _____ од.
 Загальна кількість водозаборів з поверхневих джерел з врахуванням сільських, селищних та відомчих водозаборів _____ од.
 Загальна кількість свердловин з врахуванням сільських, селищних та відомчих свердловин _____ од.

№ з/п	Види робіт	Код рядка	Одиниця виміру	Завдання з підготовки	Фактично підготовлено	% підготовки
1	2	3	4	5	6	7
1	Підготовка водопровідно-каналізаційної мережі					
	Ремонт або заміна водопровідних мереж, всього	1	км			
	у тому числі:					
	комунальних мереж	2	км			
	відомчих мереж	3	км			
	Ремонт або заміна каналізаційних мереж, всього	4	км			
	у тому числі:					
	комунальних мереж	5	км			
відомчих мереж	6	км				
2	Підготовка споруд та обладнання					
	Водопровідних насосних станцій /ВНС/, всього	7	одиниць			
	у тому числі:					
	комунальних ВНС	8	одиниць			
	відомчих ВНС	9	одиниць			
	Каналізаційних насосних станцій /КНС/, всього	10	одиниць			
	у тому числі:					
	комунальних КНС	11	одиниць			
	відомчих КНС	12	одиниць			
	Водопровідних очисних споруд /ВОС/, всього	13	одиниць			
	у тому числі:					
	комунальних ВОС	14	одиниць			
	відомчих ВОС	15	одиниць			
	Каналізаційних очисних споруд /КОС/, всього	16	одиниць			
	у тому числі:					
	комунальних КОС	17	одиниць			
відомчих КОС	18	одиниць				
Водозаборів з поверхневих джерел, всього	19	одиниць				
у тому числі:						
комунальних водозаборів	20	одиниць				
відомчих водозаборів	21	одиниць				
У тому числі:						
Свердловин, всього	22	одиниць				
у тому числі:						
комунальних свердловин	23	одиниць				
відомчих свердловин	24	одиниць				
3	Загальні обсяги коштів на виконання підготовчих та ремонтних робіт водопостачання та водовідведення місцевих рад (за рахунок всіх джерел фінансування)	25	тис. грн.			

ЗВІТ
комплексної підготовки житлового фонду до роботи в осінньо-зимовий період
2020/21 року станом на _____

№ п/п	Види робіт	Код рядка	Одиниця виміру	Завдання з підготовки 2020 рік	Фактично підготовлено	% підготовки	Кількість паспортів готовності, од.	Кількість актів готовності, од.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Комплексна підготовка будинків до зими з видачею паспортів готовності - всього	1	Од.					
	у тому числі, які обслуговуються:							
	1.Управителями*	2	Од.					
	2. ОСББ, ЖБК	3	Од.					
	3.Відомчий житловий фонд, всього	5	Од.					
	у тому числі:							
	- Міненергугілля	6	Од.					
	- Мінекономрозвитку	7	Од.					
	- МОЗ	8	Од.					
	- МОН	9	Од.					
	- Міноборони	10	Од.					
	- Мінінфраструктури	11	Од.					
	- Інші	12	Од.					
1.1	Комплексна підготовка будинків з централізованим тепlopостачанням та видачею паспортів готовності	13	Од.					
1.2	Заповнення систем опалення	14	Од.					
1.3	Кількість будинків обладнаних ГТП	15	Од.					
1.4	Кількість будинків обладнаних даховими котельнями	16	Од.					
2	Житловий фонд, який обслуговується управителями комунальної власності, з нього, у якому проводиться:							
	- ремонт покрівлі	17	Од.					
	- ремонт (заміна) опалювальних систем	18	Од.					
	- промивання опалювальних систем	19	Од.					
	- ремонт систем гарячого водopостачання	20	Од.					
	- ремонт систем холодного водopостачання	21	Од.					
	- ремонт енергозабезпечення будинків щитових	22	Од.					
	- ремонт опалювальних печей	23	Од.					
3	Підготовка об'єктів соціально-культурного призначення - всього	24	Од.					
	у тому числі:							
	- школи	25	Од.					
	- дитячі садки	26	Од.					
	- лікарні	27	Од.					
4	Загальні обсяги коштів (за рахунок всіх джерел фінансування) на виконання підготовчих та ремонтних робіт у житловому фонді комунальної власності	28	Гис. грн.					

Керівник

(ПІБ)

виконавець