



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РІЗПОРЯДЖЕННЯ

“22” квітня 2020р.

№ 403-р

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки яка підлягає продажу на земельних торгах

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною 1 статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 19, 65, 81, 122, 127, 128 Земельного кодексу України, Законами України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оцінку землі», постановою Кабінету Міністрів України від 11 жовтня 2002 року № 1531 «Про експертну грошову оцінку земельних ділянок» (із змінами), враховуючи звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки від 17 грудня 2019 року № 104, враховуючи заяву ФОП Козьмука Андрія Петровича від 06 березня 2020 року № б/н, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 10 квітня 2020 року № 3:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, яка підлягає продажу на земельних торгах загальною площею 0,1500 га, кадастровий номер 7320510400:01:001:0078, цільове призначення 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована в адміністративних межах Вашківецької міської ради, Вижницького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. Затвердити вартість земельної ділянки загальною площею 0,1500 га, кадастровий номер 7320510400:01:001:0078, в сумі: 154230 (сто п'ятдесят чотири тисячі двісті тридцять) гривень, що становить 102,82 грн. 1 м. кв. (без врахування ПДВ).

3. За результатами земельних торгів передати переможцю земельну ділянку у власність.

4. Встановити наступні умови продажу земельної ділянки: стартова ціна складає 154230 (сто п'ятдесят чотири тисячі двісті тридцять гривень) та крок земельних торгів – 0,5% від стартової ціни лота.

5. Департаменту агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації здійснити організацію наступних заходів:

1) визначити виконавця та укласти з ним договір про проведення земельних торгів у порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Встановити умовами аукціону відшкодування витрат переможцем земельних торгів відповідно до договорів, а саме:

1) на винагороду виконавцю земельних торгів;

2) на підготовку лота розробнику документації із землеустрою та експертної грошової оцінки.

7. Уповноважити директора Департаменту агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації на підписання протоколу проведених земельних торгів та укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки, за результатами проведених земельних торгів з продажу земельної ділянки.

8. Забезпечити оприлюднення на офіційному веб-сайті центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, результатів торгів, відповідно до чинного законодавства, не пізніше 5 (п'яти) робочих днів з дня їх проведення.

9. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

**Голова обласної
державної адміністрації**



Сергій ОСАЧУК