



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“22” квітня 2020р.

№ 399-р

Про укладення договору оренди земельної ділянки водного фонду на новий строк (поновлення договору оренди) шляхом укладення договору оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою із Павлюком Михайлом Івановичем

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною 1 статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 59, 93, 122, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтею 51 Водного кодексу України, статтею 14 Закону України «Про аквакультуру», постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів» та розпорядженням Чернівецької обласної державної адміністрації від 07 листопада 2018 року №1215-р «Про впорядкування роботи, пов'язаної з наданням в оренду водних об'єктів», враховуючи Витяг з технічної документації про нормативно грошову оцінку земельної ділянки, виданого Відділом у Заставнівському районі Головного управління Держгеокадастру у Чернівецькій області від 29 грудня 2019 року № 19/5955, заяву Павлюка Михайла Івановича від 28 листопада 2019 року, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 10 квітня 2020 року № 3:

1. Укласти із Павлюком Михайлом Івановичем договір оренди земельної ділянки водного фонду державної власності (поновлення договору оренди землі), терміном дії на 10 (десять) років, шляхом укладання договору оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою, загальною площею 1,4860 га, кадастровий номер 7321585600:01:006:0008, цільове призначення 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Малокучурівської сільської ради, Заставнівського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. Встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Уповноважити Заставнівську районну державну адміністрацію:

1) підготувати договір оренди водного об'єкта на вищезазначену земельну ділянку відповідно до Типового договору оренди водного об'єкта, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів»;

2) підготовлений договір оренди водного об'єкта подати на підписання до Чернівецької обласної державної адміністрації.

4. Зобов'язати Павлюка Михайла Івановича в місячний термін після підписання договору оренди водного об'єкта його сторонами:

1) договір оренди водного об'єкта подати на погодження до сектору у Чернівецькій області Держводагентства України;

2) забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення реєстрації договору оренди водного об'єкта у встановленому порядку;

3) надати до Чернівецької обласної державної адміністрації зареєстрований примірник договору оренди водного об'єкта.

5. Павлюку Михайлу Івановичу виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. У разі невиконання пункту 4 даного розпорядження, обласна державна адміністрація залишає за собою право визнати дане розпорядження таким, що втратило чинність.

7. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

Голова обласної
державної адміністрації



Сергій ОСАЧУК