



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“16” квітня 2020 р.

№ 375-р

**Про надання земельних ділянок
в користування на умовах оренди
ПАТ «Кострижівський комбінат
будівельних матеріалів»**

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною 1 статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 19, 65, 93, 120, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, Законами України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про оцінку землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи клопотання ПАТ «Кострижівський комбінат будівельних матеріалів» від 27 лютого 2020 року № 01-27/02, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 10 квітня 2020 року № 3:

1. Надати публічному акціонерному товариству «Кострижівський комбінат будівельних матеріалів» земельні ділянки у користування на умовах оренди, терміном дії на 10 (десять) років, а саме:

ділянка № 1 – загальною площею 18,9043 га, кадастровий номер 7321582900:01:005:0003, цільове призначення: 11.01 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами, яка розташована в адміністративних межах Веренчанської сільської ради, Заставнівського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту);

ділянка № 2 – загальною площею 12,2884 га, кадастровий номер 7321585200:02:002:0001, цільове призначення: 11.01 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами, яка розташована в адміністративних межах Кадубовецької сільської ради, Заставнівського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. Встановити орендну плату в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Уповноважити Заставнівську районну державну адміністрацію виступити стороною та підписати із публічним акціонерним товариством «Кострижівський комбінат будівельних матеріалів» договори оренди земельних ділянок терміном дії на 10 (десять) років, а саме:

ділянка № 1 – загальною площею 18,9043 га, кадастровий номер 7321582900:01:005:0003, цільове призначення: 11.01 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, яка розташована в адміністративних межах Веренчанської сільської ради, Заставнівського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту);

ділянка № 2 – загальною площею 12,2884 га, кадастровий номер 7321585200:02:002:0001, цільове призначення: 11.01 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, яка розташована в адміністративних межах Кадубовецької сільської ради, Заставнівського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

4. Зобов'язати ПАТ «Кострижівський комбінат будівельних матеріалів»:

1) забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення реєстрації земельних ділянок в установленому порядку;

2) після здійснення державної реєстрації договорів оренди земельних ділянок, один примірник договору повернути на зберігання до Заставнівської районної державної адміністрації;

3) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. У разі невиконання пункту 4 даного розпорядження, обласна державна адміністрація залишає за собою право визнати дане розпорядження таким, що втратило чинність.

6. Заставнівській районній державній адміністрації у встановлений законодавством термін надати інформацію щодо виконання даного розпорядження в Департамент агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

**Голова обласної
державної адміністрації**



Сергій ОСАЧУК