



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“16” квітня 2020р.

№ 369-р

Про укладання договору оренди земельної ділянки водного фонду на новий строк (поновлення договору оренди) шляхом укладання договору оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою із ФОП Зборовським Сергієм Дмитровичем

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною 1 статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 59, 93, 122, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтею 51 Водного кодексу України, статтею 14 Закону України «Про аквакультуру», постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів» та розпорядженням Чернівецької обласної державної адміністрації від 07 листопада 2018 року №1215-р «Про впорядкування роботи, пов'язаної з наданням в оренду водних об'єктів», враховуючи заяву ФОП Зборовського Сергія Дмитровича від 15 серпня 2019 року, згідно з протоколами та рішеннями обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 15 серпня 2019 року № 8 та від 10 квітня 2020 року № 3:

1. Укласти із фізичною - особою підприємцем Зборовським Сергієм Дмитровичем договір оренди земельної ділянки водного фонду державної власності (поновлення договору оренди землі), терміном дії на 10 (десять) років, шляхом укладання договору оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою, загальною площею 3,2123 га, у тому числі під водою (водним об'єктом) – 1,0199 га, пасовищем – 1,3954 га, чагарником – 0,6237 га, землі які використовуються для технічної інфраструктури – 0,1733 га, кадастровий номер 7324586000:02:001:0005, цільове призначення 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Чудейської сільської ради, Сторожинецького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. Встановити орендну плату в розмірі 7 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Уповноважити Сторожинецьку районну державну адміністрацію:

1) підготувати договір оренди водного об'єкта на вищезазначену земельну ділянку відповідно до Типового договору оренди водного об'єкта, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів»;

2) підготовлений договір оренди водного об'єкта подати на підписання до Чернівецької обласної державної адміністрації.

4. Зобов'язати ФОП Зборовського Сергія Дмитровича в місячний термін після підписання договору оренди водного об'єкта його сторонами:

1) договір оренди водного об'єкта подати на погодження до сектору у Чернівецькій області Держводагентства України;

2) забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення реєстрації договору оренди водного об'єкта у встановленому порядку;

3) надати до Чернівецької обласної державної адміністрації зареєстрований примірник договору оренди водного об'єкта.

5. ФОП Зборовському Сергію Дмитровичу виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. У разі невиконання пункту 4 даного розпорядження, обласна державна адміністрація залишає за собою право визнати дане розпорядження таким, що втратило чинність.

7. Визнати таким, що втратило чинність, розпорядження Чернівецької обласної державної адміністрації від 19 вересня 2019 року № 887-р «Про укладання договору оренди земельної ділянки водного фонду на новий строк (поновлення договору оренди) шляхом укладання договору оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою із ФОП ЗБОРОВСЬКИМ Сергієм Дмитровичем».

8. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

**Голова обласної
державної адміністрації**



Сергій ОСАЧУК

Сторожинецька районна державна адміністрація
вул. Сторожинецька, 1
57100, м. Сторожинець, Чернівецька область
Тел: (0366) 411-111, 411-112, 411-113
Факс: (0366) 411-114
e-mail: storozhinetska@ukr.net

