



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“24” березня 2020 р.

№ 303-р

Про укладення договорів оренди земельних ділянок водного фонду на новий строк (поновлення договору оренди) шляхом укладення договорів оренди водних об'єктів у комплексі із земельними ділянками із ТзОВ «Іскра-Череш»

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною 1 статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 59, 93, 122, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтею 51 Водного кодексу України, статтею 14 Закону України «Про аквакультуру», постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів» та розпорядженням Чернівецької обласної державної адміністрації від 07 листопада 2018 року №1215-р «Про впорядкування роботи, пов'язаної з наданням в оренду водних об'єктів», враховуючи заяву ТзОВ «Іскра-Череш» від 27 лютого 2020 року, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 11 березня 2020 року № 2:

1. Укласти із ТзОВ «Іскра-Череш» договори оренди водних об'єктів у комплексі із земельними ділянками терміном дії до 30 червня 2054 року (на тих самих умовах які встановлені договором оренди землі від 30 червня 2005 року (із внесеними змінами від 18 березня 2015 року та 23 червня 2015 року, зареєстрованого в Сторожинецькому районному секторі ЧРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 03 серпня 2005 року за № 040581900001), а саме:

ділянка № 1 - загальною площею 6,9110 га, кадастровий номер 7324589800:01:006:0010, цільове призначення 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Черешської сільської ради, Сторожинецького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту);

ділянка № 2 - загальною площею 3,1513 га, кадастровий номер 7324589800:01:002:0002, цільове призначення 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Черешської сільської ради, Сторожинецького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту);

ділянка № 3 - загальною площею 4,7217 га, кадастровий номер 7324589800:01:002:0001, цільове призначення 10.07 – для рибогосподарських потреб яка розташована в адміністративних межах Черешенської сільської ради, Сторожинецького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. Встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативно грошових оцінок земельних ділянок на 2 роки із подальшим переглядом.

3. Уповноважити Сторожинецьку районну державну адміністрацію:

1) підготувати договори оренди водних об'єктів на вищезазначені земельні ділянки відповідно до Типового договору оренди водного об'єкта, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів»;

2) підготовлені договори оренди водних об'єктів подати на підписання до Чернівецької обласної державної адміністрації.

4. Зобов'язати ТзОВ «Іскра-Череш» в місячний термін після підписання договорів оренди водних об'єктів його сторонами:

1) договори оренди водних об'єктів подати на погодження до сектору у Чернівецькій області Держводагентства України;

2) забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення реєстрацій договорів оренди водних об'єктів у встановленому порядку;

3) надати до Чернівецької обласної державної адміністрації зареєстровані примірники договорів оренди водних об'єктів.

5. ТзОВ «Іскра-Череш» виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. У разі невиконання пункту 4 даного розпорядження, обласна державна адміністрація залишає за собою право визнати дане розпорядження таким, що втратило чинність.

7. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

Голова обласної
державної адміністрації



Сергій ОСАЧУК