



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“27” березня 2020р.

№ 300-р

Про укладення договорів оренди земельних ділянок водного фонду на новий строк (поновлення договору оренди) шляхом укладення договорів оренди водних об'єктів у комплексі із земельними ділянками із БІЛОБРИЦЬКИМ Андрієм Федотовичем

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною 1 статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 59, 93, 122, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтею 51 Водного кодексу України, статтею 14 Закону України «Про аквакультуру», постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів» та розпорядженням Чернівецької обласної державної адміністрації від 07 листопада 2018 року №1215-р «Про впорядкування роботи, пов'язаної з наданням в оренду водних об'єктів», враховуючи заяву БІЛОБРИЦЬКОГО Андрія Федотовича від 17 грудня 2019 року, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 11 березня 2020 року № 2:

1. Укласти із БІЛОБРИЦЬКИМ Андрієм Федотовичем договори оренди водних об'єктів у комплексі із земельними ділянками терміном дії до 28 лютого 2032 року (на тих самих умовах які встановлені договором оренди землі від 28 лютого 2007 року, зареєстрованого в Чернівецькій регіональній філії ДП «Центр ДЗК», про що у книзі записів реєстрації договорів оренди земельних ділянок № 4АА02977 вчинено запис від 03 березня 2007 року за № 040781900001), а саме:

ділянка №1 – загальною площею 13,0400 га, кадастровий номер 7322087600:02:002:0229, цільове призначення 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Оселівської сільської ради, Кельменецького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту);

ділянка №2 – загальною площею 2,7224 га, кадастровий номер 7322087600:02:002:0230, цільове призначення 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Оселівської сільської ради, Кельменецького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. Встановити орендну плату в розмірі 7 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки з правом перегляду кожних сім років.

3. Уповноважити Кельменецьку районну державну адміністрацію:

1) підготувати договори оренди водних об'єктів на вищезазначені земельні ділянки відповідно до Типового договору оренди водного об'єкта, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів»;

2) підготовлені договори оренди водних об'єктів подати на підписання до Чернівецької обласної державної адміністрації.

4. Zobov'язati БІЛОБРИЦЬКОГО Андрія Федотовича в місячний термін після підписання договорів оренди водних об'єктів його сторонами:

1) договори оренди водних об'єктів подати на погодження до сектору у Чернівецькій області Держводагентства України;

2) забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення реєстрацій договорів оренди водних об'єктів у встановленому порядку;

3) надати до Чернівецької обласної державної адміністрації зареєстровані примірники договорів оренди водних об'єктів.

5. БІЛОБРИЦЬКОМУ Андрію Федотовичу виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. У разі невиконання пункту 4 даного розпорядження, обласна державна адміністрація залишає за собою право визнати дане розпорядження таким, що втратило чинність.

7. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

**Голова обласної
державної адміністрації**



Сергій ОСАЧУК

