



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“27” березня 2020 р.

№ 296-р

**Про надання земельної ділянки  
в користування на умовах оренди  
КУНДІЙ Людмилі Іванівні**

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною 1 статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 19, 65, 80, 93, 120, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, Законами України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про оцінку землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи договір купівлі-продажу комплексу будівель та споруд від 29 серпня 2019 року, заяву КУНДІЙ Людмили Іванівни від 20 грудня 2019 року, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 11 березня 2020 року № 2:

1. Надати КУНДІЙ Людмилі Іванівні земельну ділянку в користування на умовах оренди, терміном дії на 5 (п'ять) років, загальною площею 4,0427 га, кадастровий номер 7322555700:03:001:0077, цільове призначення 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Неполоковецької селищної ради, смт. Неполоківці, вул. Залізнична, 1, Кіцманського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. З метою надання можливості орендарю розпочати та налагодити виробничу діяльність, встановити орендну плату терміном дії на два роки в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки з подальшим переглядом.

3. Уповноважити Кіцманську районну державну адміністрацію виступити стороною та підписати із КУНДІЙ Людмилою Іванівною договір оренди

земельної ділянки терміном дії на 5 (п'ять) років, загальною площею 4,0427 га, кадастровий номер 7322555700:03:001:0077, цільове призначення 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Неполоковецької селищної ради, смт. Неполоківці, вул. Залізнична, 1, Кіцманського району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

4. Зобов'язати КУНДІЙ Людмилу Іванівну:

1) забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення реєстрації земельної ділянки в установленому законодавством порядку;

2) після здійснення державної реєстрації договору оренди землі, один примірник договору повернути на зберігання до Кіцманської районної державної адміністрації;

3) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. У разі невиконання пункту 4 даного розпорядження, обласна державна адміністрація залишає за собою право визнати дане розпорядження таким, що втратило чинність.

6. Кіцманській районній державній адміністрації у встановлений законодавством термін надати інформацію щодо виконання даного розпорядження в Департамент агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія Бойка.

**Голова обласної  
державної адміністрації**



**Сергій ОСАЧУК**

