



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“24” березня 2020 р.

№ 279-р

Про укладення договору оренди земельної ділянки водного фонду на новий строк (поновлення договору оренди) шляхом укладення договору оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою із ФОП Олару Іллею Васильовичем

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною 1 статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 59, 93, 122, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтею 51 Водного кодексу України, статтею 14 Закону України «Про аквакультуру», постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів» та розпорядженням Чернівецької обласної державної адміністрації від 07 листопада 2018 року №1215-р «Про впорядкування роботи, пов'язаної з наданням в оренду водних об'єктів», враховуючи заяву ФОП Олару Іллі Васильовича від 12 грудня 2019 року, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 11 березня 2020 року № 2:

1. Укласти із ФОП Олару Іллею Васильовичем договір оренди водного об'єкта у комплексі із земельною ділянкою, терміном дії до 24 лютого 2054 року (на тих самих умовах, які встановлені договором оренди землі від 24 лютого 2005 року, зареєстрованого у Сторожинецькому районному секторі ЧРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 11 березня 2005 року за № 04.05.819.00001), загальною площею 8,4238 га, кадастровий номер 7324583000:02:004:0004, цільове призначення 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Давидівської сільської ради, Сторожинецького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. Встановити орендну плату в розмірі 7 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки з правом перегляду кожних сім років.

3. Уповноважити Сторожинецьку районну державну адміністрацію:

1) підготувати договір оренди водного об'єкта на вищезазначену земельну ділянку відповідно до Типового договору оренди водного об'єкта, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів»;

2) підготовлений договір оренди водного об'єкта подати на підпис до Чернівецької обласної державної адміністрації.

4. Зобов'язати ФОП Олару Іллю Васильовича в місячний термін після підписання договору оренди водного об'єкта його сторонами:

1) договір оренди водного об'єкта подати на погодження до сектору у Чернівецькій області Держводагентства України;

2) забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення реєстрації договору оренди водного об'єкта у встановленому порядку;

3) надати до Чернівецької обласної державної адміністрації зареєстрований примірник договору оренди водного об'єкта.

5. ФОП Олару Іллі Васильовичу виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. У разі невиконання пункту 4 цього розпорядження, обласна державна адміністрація залишає за собою право визнати зазначене розпорядження таким, що втратило чинність.

7. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Олексія БОЙКА.

Голова обласної
державної адміністрації



Сергій ОСАЧУК