



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“31” жовтня 2019р.

№ 1049-р

**Про надання земельної ділянки
в оренду товариству з обмеженою
відповідальністю «ОЛГРУП»**

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною 1 статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 65, 66, 93, 120, 122-124 Земельного кодексу України, Законами України «Про оренду землі», «Про оцінку землі», «Про державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи державний акт на право постійного користування землею (серія І-ЧВ №001738), зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 2114 від 30 листопада 2001 року, лист ДП «Особливе конструкторське бюро «Рута» від 16.08.2019 № 16/08-1, клопотання ТзОВ «ОЛГРУП» від 10.10.2019 № 10/10-1, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 22 жовтня 2019 року № 10:

1. Припинити державному підприємству «Особливе конструкторське бюро «Рута» право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 0,6295 га, кадастровий номер 7310136600:35:005:0072, цільове призначення 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за адресою: вул. Руська, 248, м. Чернівці, що перебуває у постійному користуванні на підставі державного акта на право постійного користування землею (серія І-ЧВ №001738), зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 2114 від 30 листопада 2001 року, у зв'язку з добровільною відмовою.

2. Вважати таким, що втратив чинність, державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серії І-ЧВ №001738,

3. Державному підприємству «Особливе конструкторське бюро «Рута» здійснити державну реєстрацію припинення права постійного користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

4. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛГРУП» (58000, м. Чернівці, вулиця Руська, 248-А, код ЄДРПОУ 41614141) земельну ділянку в оренду, терміном дії на 10 (десять) років, загальною площею 0,6295 га, кадастровий номер 7310136600:35:005:0072, цільове призначення 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за адресою: вул. Руська, 248, м. Чернівці.

5. Встановити орендну плату від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в розмірі:

1) на перші 3 (три) роки в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

2) від 3 (трьох) до 6 (шести) років в розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

3) від 6 (шести) років до 10 (десяти) років в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Уповноважити Департамент агропромислового розвитку обласної державної адміністрації підготувати та подати на підпис в. о. голови Чернівецької обласної державної адміністрації відповідно до Типового договору оренди землі, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 березня 2004 р. (із змінами), договір оренди землі, терміном дії на 10 (десять) років, загальною площею 0,6295 га, кадастровий номер 7310136600:35:005:0072, цільове призначення 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за адресою: вул. Руська, 248, м. Чернівці.

7. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ОЛГРУП»:

1) забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення реєстрації земельної ділянки в установленому порядку;

2) після здійснення державної реєстрації договору оренди землі, один примірник договору повернути на зберігання до Департаменту агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації.

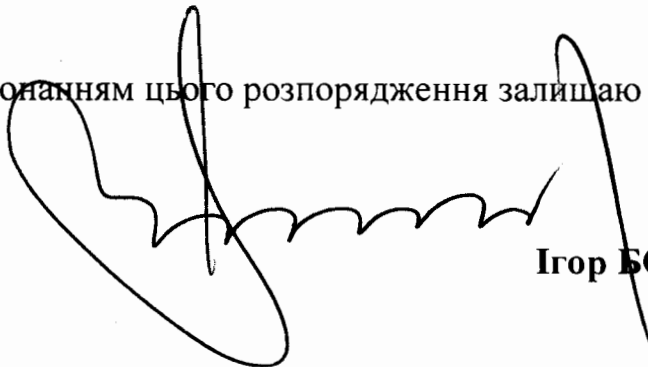
3) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України;

8. У разі невиконання пункту 7 даного розпорядження, обласна державна адміністрація залишає за собою право визнати дане розпорядження таким, що втратило чинність.

9. Визнати таким що втратило чинність розпорядження Чернівецької обласної державної адміністрації від 02 жовтня 2019 року № 935-р «Про надання земельної ділянки в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛГРУП».

10. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

**В. о. голови обласної
державної адміністрації**



Ігор БОГАТИРЕЦЬ

ОБЛАСТНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Чернівецька область, м. Чернівці, вул. Свободи, 1

Тел: (0373) 232-10-00, 232-10-01, 232-10-02

Факс: (0373) 232-10-03, 232-10-04

Електронна пошта: info@oblast.gov.ua

Сайт: www.oblast.gov.ua