



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“11” січня 2019р.

№ 14-р

Про затвердження Порядку використання коштів обласного бюджету в 2019 році, передбачених на виконання заходів Регіональної програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області на заходи з підвищення енергоефективності, на 2018 - 2019 роки

Керуючись статтею 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», відповідно до рішення XIX сесії Чернівецької обласної ради VII скликання від 21 грудня 2017 року №255-19/17 «Про затвердження Регіональної програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області на заходи з підвищення енергоефективності, на 2018 - 2019 роки» та пункту 5 рішення XXVIII сесії Чернівецької обласної ради VII скликання від 18 грудня 2018 року № 210-28/18 «Про обласний бюджет на 2019 рік»:

1. Затвердити Порядок використання коштів обласного бюджету в 2019 році, передбачених на виконання заходів Регіональної програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області на заходи з підвищення енергоефективності, на 2018 - 2019 роки, що додається.

2. Затвердити календарний план використання коштів обласного бюджету, передбачених у 2019 році на виконання заходів Регіональної програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних

будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області на заходи з підвищення енергоефективності, на 2018 - 2019 роки, що додається.

3. Управлінню житлово-комунального господарства обласної державної адміністрації:

1) укласти Генеральні договори з відповідними кредитно-фінансовими установами;

2) про виконання цього розпорядження інформувати обласну державну адміністрацію до 25 грудня 2019 року.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

**В.о. голови обласної
державної адміністрації**



М. ПАВЛЮК

ЗАТВЕРДЖЕНО

**Розпорядження обласної
державної адміністрації**

11. 01. 2019 № 14-р

Порядок

використання коштів обласного бюджету в 2019 році, передбачених на виконання заходів Регіональної програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області на заходи з підвищення енергоефективності, на 2018 - 2019 роки

1. Цей Порядок визначає механізм використання коштів, передбачених в обласному бюджеті в 2019 році, на виконання заходів Регіональної програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області на заходи з підвищення енергоефективності, на 2018 - 2019 роки, (далі – Програма) затвердженої рішенням XIX сесії Чернівецької обласної ради VII скликання від 21 грудня 2017 року № 255-19/17 щодо часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на впровадження енергозберігаючих заходів.

2. Часткове відшкодування відсоткових ставок передбачається за кредитами, залученими на термін до 3-х років.

3. Розмір часткового відшкодування відсоткових ставок за надані кредитно-фінансовими установами кредити становить 10% річних за кредитом.

4. Погашення часткової відсоткової ставки за залученими кредитами, що надавались фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області на заходи з підвищення енергоефективності за грудень 2018 року проводиться позачергово.

5. Часткове відшкодування відсоткових ставок здійснюється на підставі Генеральних договорів про співробітництво між управлінням житлово-комунального господарства Чернівецької обласної державної адміністрації (далі – Управління) та кредитно-фінансовими установами в межах коштів, передбачених в обласному бюджеті на 2019 рік на виконання заходів Програми.

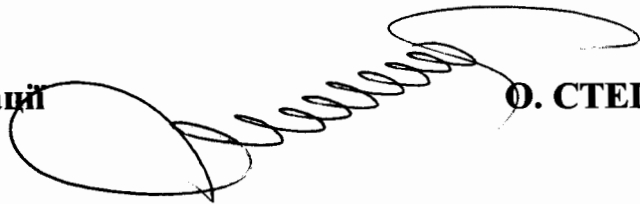
Примірний договір про співробітництво наведений в додатку.

6. Кредитно-фінансові установи, щомісячно, не пізніше п'ятого числа наступного місяця, подає Управлінню реєстр нових позичальників, які отримали кредит на вищезазначені цілі, а також не пізніше п'ятнадцятого числа наступного за звітним періодом місяця зведений реєстр позичальників, які отримали кредити в цих установах, де зазначається сума відшкодування за конкретний місяць.

7. Відшкодування здійснюється помісячно шляхом перерахування Управлінням на зазначений у Генеральному договорі рахунок відповідної кредитно-фінансової установи, яка розподіляє ці кошти на поточні рахунки позичальників, про що Управлінню надаються відповідні підтвердуючі документи.

8. Складання і подання фінансової та бюджетної звітності про використання бюджетних коштів та контроль за їх цільовим використанням здійснюється в установленому законодавством порядку.

**Керівник апарату
обласної державної адміністрації**



О. СТЕЦЕВИЧ

ЗАТВЕРДЖЕНО

**Розпорядження обласної
державної адміністрації**

11.01.2019 № 14-п

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН

використання коштів обласного бюджету, передбачених у 2019 році на виконання Регіональної програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області на заходи з підвищення енергоефективності, на 2018-2019 роки

№ п/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Виконавець	Обсяг фінансування, тис. гривень	Термін виконання заходу	Очікуваний результат
1.	Часткове відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області на заходи з підвищення енергоефективності	Управління житлово-комунального господарства обласної державної адміністрації	500,0	січень-грудень	Значне зменшення використання енергоносіїв, зменшення соціальної напруги, підвищення комфортності умов проживання в оселях жителів області, зменшення фінансового навантаження на мешканців та досягнення підвищення рівня теплозабезпечення населення, зменшенергетичних ресурсів населенням через стимулювання впровадження енергозберігаючих заходів.

Керіник апарату обласної державної адміністрації



О. СТЕЦЕВИЧ

ГЕНЕРАЛЬНИЙ ДОГОВІР № _____
про співробітництво

м. Чернівці

« ____ » _____ 2019 року

Управління житлово-комунального господарства Чернівецької обласної державної адміністрації (далі – Управління), в особі _____, який діє на підставі Положення про Управління з однієї сторони, та _____ (далі – Кредитно-фінансова установа), в особі _____, який (яка) діє на підставі _____, з іншої сторони (далі – Сторони) уклали цей договір про наступне:

I. Предмет договору

1.1. Предметом цього Договору є встановлення основних умов та принципів співпраці Сторін щодо надання Управлінням часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими в Кредитно-фінансовій установі кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельним кооперативам (далі – Позичальники) на впровадження енергозберігаючих заходів, передбачених Регіональною програмою часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області на заходи з підвищення енергоефективності, на 2018 - 2019 роки (далі – Програма), затвердженої рішенням ХІХ сесії Чернівецької обласної ради VII скликання від 21 грудня 2017 року №255-19/17 у розмірах та порядку, що визначено цим Договором.

1.2. Кредитування Позичальників здійснюється Кредитно-фінансовою установою відповідно до внутрішніх нормативних документів Кредитно-фінансової установи.

1.3. Розмір часткового відшкодування відсоткових ставок за надані Кредитно-фінансовою установою кредити становить 10% річних за кредитом на заходи з енергозбереження, передбачені Програмою.

1.4. Кредити надаються в національній валюті, на строк не більше 3 (трьох) років на підставі цього Договору.

1.5. Часткове відшкодування відсоткових ставок за грудень 2018 року проводиться першочергово. За 2019 рік відшкодування здійснюється щомісячно на підставі поданих зведених реєстрів.

1.6. Кошти обласного бюджету не можуть бути спрямовані на погашення будь-яких штрафних санкцій або пені на заборгованість за кредитами.

1.7. Сума договору на 2019 рік складає _____ (цифрами та прописом) гривень.

II. Основні завдання Сторін

2.1. Для досягнення цілей за цим Договором Сторони зобов'язуються:

- 1) Спрямувати зусилля на виконання умов Програми.
- 2) Проводити заходи щодо пошуку Позичальників, які бажають отримати кредит у Кредитно-фінансовій установі та отримати право на часткове відшкодування відсоткових ставок за кредитом, відповідно до умов цього Договору.
- 3) Обмінюватися наявною у їх розпорядженні інформацією, що стосується предмету цього Договору, проводити спільні консультації і переговори, встановлювати науково-технічні та комерційно-фінансові зв'язки з третіми особами й інформувати один одного про результати подібних контактів.

III. Обов'язки і права Управління

3.1. Управління зобов'язується:

- 1) Прийняти і розглянути сформовані Кредитно-фінансовою установою реєстри Позичальників (далі – Реєстр), які отримали кредит на цілі, передбачені Програмою.
- 2) Прийняти і розглянути сформовані Кредитно-фінансовою установою зведені реєстри Позичальників (далі – Зведений реєстр), згідно з підпунктом 6 пункту 6.1. розділу IV цього Договору.
- 3) Не пізніше 25 числа наступного за звітним місяцем перераховувати кошти часткового відшкодування відсоткових ставок, згідно із Зведеним реєстром на транзитний рахунок № _____, що відкритий у Кредитно-фінансовій установі.
- 4) Повідомляти Кредитно-фінансову установу про всі зміни, що можуть вплинути на виконання Сторонами умов цього Договору за 3 дні до набрання ними чинності.
- 5) Не розголошувати відомості, які становлять банківську та комерційну таємницю Кредитно-фінансової установи, а також відомості, які стали відомі Управлінню у зв'язку з виконанням обов'язків за цим Договором.
- 6) Виконувати інші зобов'язання за цим Договором.

3.2. Управління має право:

- 1) Вносити на розгляд Кредитно-фінансової установи пропозиції щодо вдосконалення правовідносин за цим Договором, а також схеми кредитування Позичальників.
- 2) Здійснювати контроль за дотриманням Кредитно-фінансовою установою умов цього Договору.
- 3) Здійснювати заходи із перевірки пакетів документів Позичальників та контроль за цільовим використанням кредитів, отриманих за Програмою, відповідно до умов цього Договору, при умові попереднього письмового повідомлення про це Кредитно-фінансової установи за 10 робочих днів.

IV. Обов'язки і права Кредитно-фінансової установи

4.1. Кредитно-фінансова установа зобов'язується:

1) Надавати кредити Позичальникам на цілі, передбачені Програмою, у порядку, встановленому внутрішніми нормативними документами Кредитно-фінансової установи.

2) Визначати суму коштів, яка необхідна для часткового відшкодування відсоткових ставок за кредитним договором для кожного Позичальника, виходячи з умов передбачених у пункті 1.3. розділу I цього Договору, та відобразити це у Зведеному реєстрі.

3) Формувати та зберігати в Кредитно-фінансовій установі щодо кожного Позичальника, який отримав кредит у Кредитно-фінансовій установі, необхідний пакет документів:

4) Формувати Реєстр Позичальників, які отримали кредит у Кредитно-фінансовій установі на цілі, передбачені цим Договором, згідно з формою, наведеною в додатку 1 до цього Договору.

5) Не рідше одного разу на місяць до 5 числа місяця, наступного за звітним, подавати Управлінню сформований за цей час Реєстр нових Позичальників, які отримали кредит за Програмою.

6) Формувати та подавати Управлінню, не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним, зведений Реєстр Позичальників, згідно з формою наведеною в додатку 2 до цього Договору.

7) Перераховувати скеровані Управлінням на рахунок Кредитно-фінансової установи кошти, призначені для часткового відшкодування відсоткових ставок, на поточні рахунки Позичальників, відповідно до умов цього Договору та інших договорів, укладених у межах цього Договору не пізніше наступного робочого дня з моменту їх надходження.

8) Повідомляти Управління про дострокове погашення кредиту на наступний робочий день після його погашення, а залишок коштів, призначених на часткове відшкодування відсотків за кредитом, повертати на рахунок Управління.

9) Здійснювати заходи з популяризації Програми, в частині надання часткової компенсації відсотків Позичальникам, які отримали кредит у Кредитно-фінансовій установі на цілі, передбачені Програмою.

10) Виконувати інші зобов'язання за цим Договором.

11) У Кредитних договорах, які укладатимуться з Позичальниками, у графі «Ціль кредитування» зазначати: „Виконання заходів Регіональної програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області на заходи з підвищення енергоефективності, на 2018 - 2019 роки”.

4.2. Кредитно-фінансова установа має право:

- 1) Відмовити Позичальникові у наданні кредиту у випадку:
 - невідповідності Позичальника вимогам Кредитно-фінансової установи та умовам цього Договору;
 - прийняття кредитним комітетом Кредитно-фінансової установи рішення про відмову у видачі кредиту.

V. Відповідальність Сторін

5.1. У разі невиконання чи неналежного виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, винна Сторона відшкодовує іншій Стороні всі завдані у зв'язку з цим збитки.

5.2. Кредитно-фінансова установа несе відповідальність за невключення Позичальників, які отримали кредит за Програмою, у Зведений реєстр.

5.3. Управління не несе відповідальності за несвоєчасне, до 2 місяців, перерахування коштів часткового відшкодування відсоткових ставок Позичальників з обласного бюджету.

5.4. Кредитно-фінансова установа не несе відповідальності за відмову Управління здійснювати часткове відшкодування відсоткових ставок за кредитами, згідно із сформованими Кредитно-фінансовою установою Зведеними реєстрами.

VI. Форс-мажорні обставини

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання будь-якого з положень цього Договору, якщо це стало наслідком причин, що не контролюються невиконуючою Стороною. До таких причин належать: стихійне лихо, екстремальні погодні умови, перебої в постачанні електроенергії та вихід з ладу телекомунікацій, збої комп'ютерних систем, пожежі, страйки, військові дії, і таке інше, але не обмежуються ними.

VII. Строк дії Договору

7.1. Цей Договір набуває чинності з дня його підписання Сторонами і діє до 31 грудня 2019 року.

7.2. Цей Договір може бути розірваний лише за згодою Сторін. Сторона, що бажає розірвати Договір, подає заяву не пізніше, ніж за 30 днів до пропонуваного дня припинення дії Договору.

VIII. Прикінцеві положення

8.1. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору вносяться лише за згодою Сторін, шляхом укладання додаткових договорів.

8.2. У разі виникнення спорів у ході виконання цього Договору Сторони намагатимуться вирішувати їх шляхом переговорів. Зацікавлена Сторона має

право звернутися до суду, якщо під час переговорів Сторони не дійшли згоди щодо врегулювання спору.

8.3. Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін, кожний з яких має однакову юридичну силу.

8.4. Управління підтверджує, що Позичальники, внесені до Зведених реєстрів згідно з кредитними договорами та умов цього Договору, є учасниками Програми та зобов'язуються відповідно до умов цього Договору здійснювати часткову компенсацію відсотків.

IX. Місцезнаходження та реквізити Сторін

Кредитно-фінансова установа

Місцезнаходження:

Управління житлово-комунального господарства Чернівецької обласної державної адміністрації

Місцезнаходження:

підпис м.п.

підпис м.п.

Додаток 1
до Генерального договору
про співробітництво № _____
від «__» _____ року

Реєстр № _____

позичальників, які отримали кредит у _____
(назва кредитно-фінансової установи)

за Регіональною програмою часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області на заходи з підвищення енергоефективності, на 2018 - 2019 роки
за _____ 201__ р.
(місяць)

Реквізити Кредитно-фінансової установи:

№ з/п	Прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи/найменування юридичної особи	Ідентифікаційний номер	Ціль кредиту	№ і дата кредитного договору	Строк кредитного договору	Відсоткова ставка за користування кредитом, %	Розмір часткового відшкодування відсоткових ставок, %	Сума кредиту, грн.	Розмір часткового відшкодування відсоткових ставок за весь строк кредитування, грн.	Місце реєстрації Позичальника (район, місто)
Усього										

Кредитно-фінансова установа:

“__” _____ 201__ р.

_____ (посада)

_____ (прізвище та ініціали)

_____ (підпис)

М.П.

Додаток 2
до Генерального договору
про співробітництво № _____
від «___» _____ року

Зведений реєстр № _____

позичальників, які отримали кредит у _____
(назва кредитно-фінансової установи)

за Регіональною програмою часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам Чернівецької області на заходи з підвищення енергоефективності, на 2018 - 2019 роки

за _____ 2018 р.
(місяць)

Реквізити Кредитно-фінансової установи:

№ з/п	Прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи/найменування юридичної особи	Ідентифікаційний номер	Ціль кредиту	№ і дата кредитного договору	Строк кредитного договору	Сума кредиту, грн.	Відсоткова ставка за користування кредитом, %	Розмір часткового відшкодування відсоткових ставок, %	Розмір часткового відшкодування відсоткових ставок, грн.	Сума, з якої нараховується розмір часткового відшкодування відсоткових ставок, грн.	Період, за який нараховуються відсотки (у днях)
Усього											

Кредитно-фінансова установа:

“___” _____ 201__ р.

_____ (посада)

_____ (прізвище та ініціали)

_____ (підпис)

М.П.