



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“13 листопада 2018 р.

№ 1248-р

**Про затвердження проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки  
в оренду ФОП Дімничу Р. О.**

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною 1 статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 65, 66, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», розглянувши клопотання ФОП Дімнича Романа Олександровича від 28.09.2018 згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 07 листопада 2018 р. № 13:

1. Затвердити ФОП Дімничу Роману Олександровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном дії на 49 (сорок дев'ять) років, загальною площею 1,0744 га, кадастровий номер 7322080800:02:002:0728, цільове призначення 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Бернівської сільської ради, вул. Головна, 7, Кельменецького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

2. Надати ФОП Дімничу Роману Олександровичу земельну ділянку в оренду терміном дії на 15 (п'ятнадцять) років, загальною площею 1,0744 га, кадастровий номер 7322080800:02:002:0728, цільове призначення 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Бернівської сільської ради, вул. Головна, 7, Кельменецького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

3. Встановити орендну плату:

- 1) на три роки в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
- 2) від трьох років до шести років в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
- 3) від шести років до дев'яти років в розмірі 9% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
- 4) від дев'яти років до 2033 року 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Уповноважити Кельменецьку районну державну адміністрацію виступити стороною та підписати із ФОП Дімничем Романом Олександровичем договір оренди земельної ділянки, загальною площею 1,0744 га, кадастровий номер 7322080800:02:002:0728, цільове призначення 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Бернівської сільської ради, вул. Головна, 7, Кельменецького району, Чернівецької області (за межами населеного пункту).

5. Рекомендувати ФОП Дімничу Роману Олександровичу:

- 1) забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення реєстрації земельної ділянки в установленому порядку;
- 2) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. Зобов'язати Кельменецьку районну державну адміністрацію у встановлений законом термін надати інформацію щодо виконання розпорядження в Департамент агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації М. ЗАЯЧУКА.

**Голова обласної  
державної адміністрації**



**О. ФИЩУК**